

Протокол заседания №1
комиссии по организации и проведению открытых торгов (аукциона)

На основании Решения Совета Первомайского сельского поселения № 7 от 16.03.2018 года, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», провести открытые торги (аукцион) по продаже следующего имущества:

ЛОТ № 1 - Автомобиль Камаз 5511, тягач, 1987г.в., ПТС 70 KE 387019, гос.номер M280EU70, техническое состояние – рабочий;

ЛОТ № 2 – Автомобиль легковой УАЗ -315195, 2004г.в., ПТС 73 КТ 094251, гос.номер M857PB70, техническое состояние –не исправен. Требуется капитальный ремонт двигателя (согласно отчета № 1658 от 31.10.2017 г. ООО «Континент-СП»).

ПОВЕСТКА:

1. Определение начальной цены продаваемого имущества (далее начальная цена продажи), определение величины повышения начальной цены (далее «шаг аукциона»);
2. Определение размера, сроков и условий внесения задатка физическими и юридическими лицами;
3. Определение места, даты начала и окончания приема заявок, места и срока определения участников аукциона, дату и время проведения аукциона;
4. Определение перечня необходимых документов, при подаче заявки;
5. Подготовка и утверждение текста информационного сообщения о проведении аукциона;
6. Назначение аукциона.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии -Пальцева Оксана Сергеевна
Заместитель председателя комиссии – Бондаренко Олег Александрович
Секретарь – Пиллер Елена Геннадьевна
Члены комиссии:
Пак Татьяна Александровна
Грибовская Ирина Викторовна

РЕШИЛИ:

- 1.1. Установить начальную цену продажи равной сумме рыночной стоимости, согласно оценке (отчет № 1658 от 31.10.2017 г. ООО «Континент-СП»);
- ЛОТ № 1** - Автомобиль Камаз 5511, тягач, 1987г.в., ПТС 70 KE 387019, гос.номер M280EU70, техническое состояние – рабочий;

Начальная цена продажи – 176 932,00 руб. (без учета НДС – 18%).
Сумма задатка составляет – 35 386,40 руб.
Шаг аукциона – 8 846,60 руб.

При реализации имущества, составляющего казну муниципального образования Первомайское сельское поселение, подлежат применению правила абз.2 ч.3 ст.161 НК РФ в части начисления и уплаты НДС. В случае продажи муниципального имущества юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю. Покупателем удерживается и уплачивается сумма НДС. При продаже имущества физическому лицу, за исключением

индивидуальных предпринимателей, исключение и уплата НДС производится Продавцом (при этом сумма НДС подлежит включению в окончательную цену аукциона).

ЛОТ № 2 - Автомобиль легковой УАЗ -315195, 2004г.в., ПТС 73 КТ 094251, гос.номер М857РВ70, техническое состояние –не исправен. Требуется капитальный ремонт двигателя (согласно отчета № 1658 от 31.10.2017 г. ООО «Континент-СП»).

Начальная цена продажи – 52 267,00 руб. (без учета НДС – 18%)

Сумма задатка составляет – 10 453,40 руб.

Шаг аукциона – 2 613,35руб.

При реализации имущества, составляющего казну муниципального образования Первомайское сельское поселение, подлежат применению правила абз.2 ч.3 ст.161 НК РФ в части начисления и уплаты НДС. В случае продажи муниципального имущества юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю. Покупателем удерживается и уплачивается сумма НДС. При продаже имущества физическому лицу, за исключением индивидуальных предпринимателей, исключение и уплата НДС производится Продавцом (при этом сумма НДС подлежит включению в окончательную цену аукциона).

На основании отчета Общества с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ - СП», свидетельство №389 от 03.07.2007г, выписки из реестра саморегулируемой организации оценщиков №656 от 27.12.2007г, договора страхования №0811 PL 0005, страхового полиса №0811 PL 0005.

Рыночная стоимость объекта составляет:

ЛОТ №1 – 176 932,00 рублей, без учета НДС 18% (отчет №1658 от 31.10.2017г.);

ЛОТ №2 – 52 267,00 рублей, без учета НДС 18% (отчет №1658 от 31.10.2017г.).

При реализации имущества, составляющего казну муниципального образования Первомайское сельское поселение, подлежат применению правила абз.2 ч.3 ст.161 НК РФ в части начисления и уплаты НДС. В случае продажи муниципального имущества юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю. Покупателем удерживается и уплачивается сумма НДС. При продаже имущества физическому лицу, за исключением индивидуальных предпринимателей, исключение и уплата НДС производится Продавцом (при этом сумма НДС подлежит включению в окончательную цену аукциона).

1.2. Установить размер задатка 20% в сумме:

ЛОТ №1 –35 386,40 рублей;

ЛОТ №2 –10 453,40 рублей

1.3. Установить величину повышения начальной цены - «шаг аукциона» 5% в сумме:

ЛОТ №1 – 8 846,60 рублей;

ЛОТ №2 – 2 613,35 рублей

2. Задаток вносится в местный бюджет Первомайского сельского поселения – физическими лицами и юридическими лицами; Документы, подтверждающие внесение задатка представляются одновременно с подачей заявки на участие в аукционе. Установить подачу предложений о цене имущества в открытой форме.

3. Место приема заявок: здание Администрации Первомайского сельского поселения Томская обл. с. Первомайское ул. Советская 14, определение участников аукциона и проведения аукциона: здание Администрации Первомайского сельского поселения Томская обл. с. Первомайское ул. Советская 14, кабинет №3.
Заявки принимаются с 30 марта 2018 г. по 03 мая 2018 г. ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 8.30 до 16.30 часов (не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 1 календарный день до даты рассмотрения (определения участников);

Дата определения участников аукциона 10 мая 2018г.;
Дата проведения аукциона 15 мая 2018г. в 14 часов 30 мин. (не менее 30 дней от выхода объявления (31.03.2018г.)) и не позднее 3 рабочего дней с даты определения участников (10.05.2018г.)).

4. Перечень необходимых документов на момент подачи заявки:

- паспорт (для физических лиц)
- копии учредительных документов (для юридического лица), заверенные в установленном порядке
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц;
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – для юридических лиц;
- платежные реквизиты Претендента на участие в аукционе, для возвращения задатка (расчетный счет, ИНН)
- документ, подтверждающий оплату задатка (квитанция или платежное поручение).

5. Текст информационного сообщения о проведении аукциона:

Администрация муниципального образования Первомайское сельское поселение информирует

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Аукцион состоится 15 мая 2018 г. в 14 ч. 30 мин.
в здании Администрации Первомайского сельского поселения по адресу:
Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Советская, 14
Подача предложений о цене имущества - в открытой форме.

ЛОТ № 1 - Автомобиль Камаз 5511, тягач, 1987г.в., ПТС 70 KE 387019, гос.номер M280EY70, техническое состояние – рабочий;
Начальная цена продажи – 176 932,00 руб. (без учета НДС – 18%).
Сумма задатка составляет – 35 386,40 руб.
Шаг аукциона – 8 846,60 руб.

При реализации имущества, составляющего казну муниципального образования Первомайское сельское поселение, подлежат применению правила абз.2 ч.3 ст.161 НК РФ в части начисления и уплаты НДС. В случае продажи муниципального имущества юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю. Покупателем удерживается и уплачивается сумма НДС. При продаже имущества физическому лицу, за исключением индивидуальных предпринимателей, исключение и уплата НДС производится Продавцом (при этом сумма НДС подлежит включению в окончательную цену аукциона).

ЛОТ № 2 - Автомобиль легковой УАЗ -315195, 2004г.в., ПТС 73 КТ 094251, гос.номер M857PB70, техническое состояние –не исправен. Требуется капитальный ремонт двигателя (согласно отчета № 1658 от 31.10.2017 г. ООО «Континент-СП»).

Начальная цена продажи – 52 267,00 руб. (без учета НДС – 18%)
Сумма задатка составляет – 10 453,40 руб.
Шаг аукциона – 2 613,35руб.

При реализации имущества, составляющего казну муниципального образования Первомайское сельское поселение, подлежат применению правила абз.2 ч.3 ст.161 НК РФ в части начисления и уплаты НДС. В случае продажи муниципального имущества юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю. Покупателем удерживается и уплачивается сумма НДС. При продаже имущества физическому лицу, за исключением индивидуальных предпринимателей, исключение и уплата НДС производится Продавцом (при этом сумма НДС подлежит включению в окончательную цену аукциона).

В аукционе не могут принимать участие государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, муниципального образования превышает 25%.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 30 марта 2018 г. по 03 мая 2018 г. ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 8.30 до 16.30 часов.

На момент подачи заявки необходимо представить следующие документы: заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возвращения задатка; копии документов удостоверяющих личность - для физических лиц; нотариально заверенные копии учредительных документов, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – для юридических лиц; документ, подтверждающий оплату задатка (квитанция или платежное поручение). Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ.

Оплата задатка осуществляется в безналичной форме по следующим реквизитам:

Наименование получателя: УФК МФ РФ по Томской области (Администрация Первомайского сельского поселения)

ИНН/КПП 7012005119/701201001)

Счет 40101810900000010007

Банк получателя: Отделение Томск г.Томск

БИК 046902001 ОКТМО 69648440

Наименование платежа: доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселения. КБК 95411402053100000410

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

День определения участников аукциона – 10 мая 2018 г.

Возвращение задатка участников аукциона производится в течение пяти календарных дней, с даты подведения итогов аукциона, за исключением победителя. При уклонении или отказе победителя от заключения договора купли – продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора.

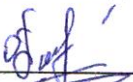
Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за объект.

В течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона, с победителем заключается договор купли- продажи. Оплата объекта производится в течение тридцати дней после подписания договора купли - продажи в полном объеме перечислением на указанный расчетный счет. Сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого объекта. Итоги аукциона подводятся по месту проведения аукциона непосредственно после его окончания и оформляется протоколом.

С формой бланка заявки, проектом договора купли- продажи имущества и иными сведениями можно ознакомиться по месту приема заявок ежедневно с 8.30 до 16.30 часов, кроме субботы и воскресенья. Справки по тел. 2-11-53.

6. Аукционистом назначена Пиллер Елена Геннадьевна.

Председатель комиссии




Пальцева О.С.

Заместитель председателя комиссии



Бондаренко О.А.

Члены комиссии



Пак Т.А.



Грибовская И.В.

Секретарь комиссии



Пиллер Е.Г.