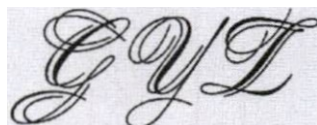


ООО «НЭТ–КОНСАЛТИНГ»  
634021, г. ТОМСК, пр.  
фРУНЗЕ.115,  
ОФИС131.  
ТЕЛ. (3822)440-209  
+79539 112525  
E-mail: info@net-cons.ru

ОБЩЕСТВО С  
ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



НОВЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
ТЕХНОЛОГИИ-КОНСАЛТИНГ

ИНН/КПП 70 17445748/70 170 100 1  
ОГРН 118703 1059445  
р/с 07028 1076 000008676  
ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ. № 8616 ПАО  
СБЕРБАНК  
К/С 301018 10800000000606  
БИК 046902606

СОГЛАСОВАНО  
Глава Первомайского сельского  
Поселения Первомайского  
Района Томской области

\_\_\_\_\_ **С.И. Ланский**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Директор ООО «НЭТ-Консалтинг»

\_\_\_\_\_ **С.А. Янковский**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.



ПРОГРАММ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021-2025 ГОДЫ  
И НА ПЕРИОД ДО 2023 ГОДА

КНИГА 1. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ .....	3
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	5
2.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.....	5
2.2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	17
2.3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	39
2.4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ .....	56
2.5. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ.....	60
2.6. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ .....	64
2.7. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ .....	65
3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСРСЫ .....	66
4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	70
5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ.....	75
6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ .....	80
7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ .....	82
7.1. ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ.....	82
7.2. ПЛАН–ГРАФИК ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	82
7.3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГРАММЫ.....	82
7.4. ПОРЯДОК И СРОКИ КОРРЕКТИРОВКИ ПРОГРАММЫ.....	82

## 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель Программы	Администрация Первомайского сельского поселения
Соисполнители Программы	-
Цели Программы	<p>Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;</p> <p>Обеспечение надежности, энергетической эффективности указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.</p>
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"><li>– Определение потребности объемов и стоимости строительства и реконструкции сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения;</li><li>– Обеспечение жителей и предприятий сельского поселения надежными и качественными услугами тепло-, водо-, электроснабжения, а также услугами по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов (ТКО);</li><li>– Внедрение новейших технологий управления процессами производства, передачи и распределения коммунальных ресурсов и услуг;</li><li>– Разработка плана мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры;</li><li>– Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;</li><li>– Перспективное планирование развития систем;</li><li>– Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;</li><li>– Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;</li><li>– Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</li></ul>
Целевые показатели	<p><u>Показатели энергетической эффективности системы тепло-снабжения:</u></p> <p>Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии:</p> <p>2020-2021 – 184,26 кг.у.т./Гкал; 2022-2032 – 155,53 кг.у.т./Гкал;</p> <p>Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям:</p> <p>2020-2021 – 4 049,87 Гкал; 2022 – 3 850,86 Гкал; 2023-2032 – 4 363,64 Гкал.</p>

	<p align="center"><u>Показатели энергетической эффективности системы водоснабжения:</u></p> <p>Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть: 2020-2032 – 1,20 кВт*ч/куб. м.</p> <p align="center"><u>Показатели энергетической эффективности системы водоотведения:</u></p> <p>Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу очищаемых сточных вод: 2020-2032 – 0,00 кВт*ч/куб. м.</p> <p align="center"><u>Целевые показатели по обезвреживанию, утилизации и размещению ТКО:</u></p> <p>Доля обработанных ТКО в общем количестве образованных ТКО, %: 2020 – 9,60%; 2024 – 8,40%; 2028-2032 – 100,00%.</p> <p>После утверждения инвестиционной программы ресурсоснабжающей организации и включения в нее предложенных к реализации мероприятий значения целевых показателей систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, системы обращения с ТКО должны быть скорректированы, начиная с периода, в котором данные мероприятия будут проведены.</p>										
Срок и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы – 2021–2032 гг.;										
Объемы требуемых капитальных вложений	<table border="0"> <tr> <td><b>Всего на период реализации Программы, из них (тыс. руб.)</b></td> <td align="right"><b>1 835 439,01</b></td> </tr> <tr> <td>федеральный бюджет</td> <td align="right">357 740,98</td> </tr> <tr> <td>областной бюджет</td> <td align="right">713 147,50</td> </tr> <tr> <td>бюджет МО/бюджет района</td> <td align="right">104 339,00</td> </tr> <tr> <td>внебюджетные источники</td> <td align="right">660 211,52</td> </tr> </table>	<b>Всего на период реализации Программы, из них (тыс. руб.)</b>	<b>1 835 439,01</b>	федеральный бюджет	357 740,98	областной бюджет	713 147,50	бюджет МО/бюджет района	104 339,00	внебюджетные источники	660 211,52
<b>Всего на период реализации Программы, из них (тыс. руб.)</b>	<b>1 835 439,01</b>										
федеральный бюджет	357 740,98										
областной бюджет	713 147,50										
бюджет МО/бюджет района	104 339,00										
внебюджетные источники	660 211,52										
Ожидаемые результаты реализации Программы	Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры Первомайского сельского поселения										

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### 2.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Электроснабжение в Первомайском сельском поселении осуществляет ПАО «Томская распределительная компания».

Собственных энергогенерирующих источников в поселении нет.

Информация об установленных тарифах для населения и приравненных к нему категорий потребителей, а также о темпах роста цен на электрическую энергию за 2018–2021 гг. приведена в Таблице 1.

Таблица 1 – Установленные тарифы для населения и приравненных к нему категорий потребителей, темпы роста цен на электрическую энергию за 2018–2021 гг.

PCO		2018		2019		2020		2021	
		1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
По региону		3,25	3,36	3,42	3,50	3,50	3,66	3,66	3,85
	С применением понижающего коэффициента	2,28	2,35	2,39	2,45	2,45	2,56	2,56	2,73
Темп роста			1,034	1,018	1,023	1,000	1,046	1,000	1,052
Темп роста с применением понижающего коэффициента	С применением понижающего коэффициента		1,031	1,017	1,025	1,000	1,045	1,000	1,066



**ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

24.12.2020

№ 6-666

город Томск

О тарифах на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской области на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФАС России от 09.10.2020 № 983/20 «О предельных минимальных и максимальных уровнях тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2021 год», Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области по вопросам электроэнергетики от 24.12.2020 № 40/1

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской области согласно приложению 1.
2. Установить с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года балансовые показатели планового объема полезного отпуска электрической энергии, используемые при расчете цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категорий потребителей Томской области согласно приложению 2.
3. Установить с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской области согласно приложению 3.

Начальник департамента



М.Д.Вагина

**Цены (тарифы) на электрическую энергию  
 для населения и приравненным к нему категориям потребителей  
 Томской области**

Томская область				
№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цена	Цена
1	2	3	4	5
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72



№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цены	Цены
1	2	3	4	5
2	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте &lt;1&gt;.</p>			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,56	2,73
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,95	3,15
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,22	3,44
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,56	2,73
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
3	<p>Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте &lt;1&gt;.</p>			

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цена	Цена
1	2	3	4	5
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,56	2,73
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,95	3,15
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,22	3,44
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,56	2,73
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)			
4.1	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,56	2,73
4.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,95	3,15
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
4.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,22	3,44
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,56	2,73
	Ночная зона	руб./кВтч	1,81	1,93
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
4.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
4.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.			

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
			Цена	Цена
1	2	3	4	5
4.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,66	3,85
4.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,21	4,43
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72
4.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,60	4,84
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,66	3,85
	Ночная зона	руб./кВтч	2,59	2,72

<1> При наличии категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.

Балансовые показатели планового объема полезного отпуска электрической энергии, используемые при расчете цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Томской области

№ п/п	Группы (подгруппы) потребителей	Плановый объем полезного отпуска электрической энергии, млн. кВтч	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	48,8717	48,0113
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	396,5569	385,9344

№ п/п	Группы (подгруппы) потребителей	Плановый объем полезного отпуска электрической энергии, млн. кВт.ч	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	224,9859	206,0763
4	Потребители, приравненные к населению:	47,4885	49,8437
4.1	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.	15,6075	18,0541
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.	1,9086	2,0976
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.	1,3457	0,9489
4.4	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.	12,7509	14,3731
4.5	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.	15,8758	14,3700

Приложение 3 к приказу  
 Департамента тарифного регулирования  
 Томской области  
 от 24.12.2020 № 6-666

Понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к населению категорий потребителей Томской области

№ п/п	Показатель	Применяемый понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность)	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
1	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электродоотопительными установками, и приравненные к ним: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии;</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте &lt;1&gt;.</p>	0,70	0,71

№ п/п	Показатель	Примененный понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность)	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
2	<p>Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним:</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте &lt;1&gt;.</p>	0,70	0,71
3	Потребители, приравненные к населению:		
3.1	<p>Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте &lt;1&gt;.</p>	0,70	0,71
3.2	<p>Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте &lt;1&gt;.</p>	1,00	1,00
3.3	<p>Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте &lt;1&gt;.</p>	1,00	1,00

№ п/п	Показатель	Примененный понижающий коэффициент при установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность)	
		с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.
3.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи) Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <1>.	1,00	1,00

<1> При наличии категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.



## 2.2.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На территории Первомайского сельского поселения централизованное теплоснабжение осуществляется от централизованных источников – котельных – и индивидуальных источников тепла. Теплоснабжающей организацией является ООО «ГазТехСервис». Централизованное теплоснабжение осуществляется в с. Первомайское, п. Беляй, п. Новый. Автономные источники тепла расположены в д. Торбеево (Дом культуры), д. Ломовицк-2 (Дом культуры и Школа), д. Крутоложное (Дом культуры). Данные автономные источники тепла рассматриваются отдельно. Автономные источники тепла с. Первомайское: котельные д/с «Родничок», д/с «Светлячок» и д/с «Сказка» - рассматриваются наряду с централизованными источниками тепла ввиду территориальной близости и совместных перспектив развития.

Теплоснабжающей организацией с потребителями услуг заключены индивидуальные договоры на оказание услуг теплоснабжения.

Перечень источников тепловой энергии Первомайского сельского поселения приведен в Таблице 2.

Таблица 2 – Источники тепловой энергии Первомайского сельского поселения

Наименование котельной	Адрес расположения	Вид собственности	Установленная мощность, Гкал/ч
«Центральная»	с. Первомайское, ул. Советская 2а	Муниципальная	5,40
«База»	с. Первомайское, ул. Полевая		2,78
«ЦРБ»	с. Первомайское, ул. Нагорная		2,59
«ДРСУ»	с. Первомайское, ул. Ленинская, 108/3	Частная	2,79
«Пожарная часть»	с. Первомайское, ул. Ленинская	Муниципальная	0,85
«ВЭС»	с. Первомайское, ул. Гончарова		0,64
«д/сад "Березка"»	с. Первомайское, ул. Новая		0,30
«д/сад "Светлячок "»	с. Первомайское, ул. Ленинская, 120		1,08
«д/сад "Родничок"»	с. Первомайское, пер. Кузнечный, 40		0,69
«д/сад "Сказка"»	с. Первомайское, ул. Ленинская, 110		0,18
п. Беляй	п. Беляй, ул. Зеленая	Муниципальная	1,20
п. Новый	п. Новый, ул. Клубная	Муниципальная	0,30
<b>Итого:</b>			<b>18,80</b>

Муниципальные котельные эксплуатируются теплоснабжающей организацией на праве аренды. Суммарная установленная мощность источников составляет 18,80 Гкал/ч.

Основным топливом источников является нефть и уголь.

Сети теплоснабжения тупиковые двухтрубные. Перемычки, резервирующие источники отсутствуют. Общая протяженность тепловых сетей на 01.01.2021 года составляет 29206,84 м (в однострубно́м исчислении, в двухтрубно́м исполнении, при наличии ГВС – в четырехтрубно́м исполнении).

Объектами систем теплоснабжения являются многоквартирный жилищный фонд и индивидуальный жилищный фонд, расположенные в зонах действия источников теплоснабжения, объекты бюджетной сферы и сферы обслуживания.

На территории Первомайского сельского поселения располагается 12 котельных, обеспечивающих теплоснабжение муниципальных, жилых и общественно-деловых строений.

К основному оборудованию отопительных котельных относятся котлы. В качестве топлива на котельных Первомайского сельского поселения используется нефть и уголь. Установленная тепловая мощность котельных находится в диапазоне от 0,18 до 5,4 Гкал/час. Характеристики основного оборудования источников тепловой энергии Первомайского сельского поселения приведены в Таблице 3.

Таблица 3 – Структура основного оборудования котельных Первомайского сельского поселения

№ п/п	Наименование котельной	Марка оборудования	Количество, ед.	Установленная мощность, Гкал/ч	Вид топлива	КПД
						Котлов, %
1	«Центральная»	ТУРБОТЕРМ-3,15	1	2,70	нефть	87,5
		ТУРБОТЕРМ-3,15	1	2,70	нефть	86,9
2	«База»	КВР-1,16	1	0,99	уголь	80
		КВР-1,16	1	0,99	уголь	80
		КВР-0,93	1	0,80	уголь	85
3	«ЦРБ»	КВР-0,93	1	0,80	уголь	65
		КВР-1,16	1	0,99	уголь	80
		КВР-0,93	1	0,80	уголь	85
4	«ДРСУ»	КВР-0,93К	1	0,80	уголь	85
		КВР-0,93К	2	1,60	уголь	85
5	«Пожарная часть»	КВ-0,52	1	0,40	уголь	70
		КВР-0,63	1	0,45	уголь	80
6	«д/сад "Березка"»	КВР-0,46	1	0,30	уголь	85
7	«ВЭС»	КВР-0,74	1	0,64	уголь	60
8	«д/сад "Светлячок"»	FUMO-630K	2	1,08	уголь	80

№ п/п	Наименование котельной	Марка оборудования	Количество, ед.	Установленная мощность, Гкал/ч	Вид топлива	КПД Котлов, %
9	«д/сад "Родничок"»	КВ-0,4КБ	2	0,69	уголь	60
10	«д/сад "Сказка"»	НР-18	1	0,18	уголь	60
11	п. Беляй	КВР-0,93	1	0,80	уголь	60
		КВР-0,4	1	0,40	уголь	60
12	п. Новый	КВР-0,46	1	0,30	уголь	85

Ограничения тепловой мощности источников тепловой энергии Первомайского сельского поселения отсутствуют. Параметры располагаемой тепловой мощности котельных приведены в Таблице 4.

Таблица 4 – Параметры располагаемой тепловой мощности котельных Первомайского сельского поселения

№ п/п	Источник теплоснабжения	Установленная мощность, Гкал/ч	Ограничения тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч
1	Котельная «Центральная»	5,40	0,000	5,40
2	Котельная «База»	2,78	0,000	2,78
3	Котельная «ЦРБ»	2,59	0,000	2,59
4	Котельная «ДРСУ»	2,79	0,000	2,79
5	Котельная «Пожарная часть»	0,85	0,000	0,85
6	Котельная «ВЭС»	0,64	0,000	0,64
7	Котельная «д/сад "Березка"»	0,30	0,000	0,30
8	Котельная «д/сад "Светлячок "»	1,08	0,000	1,08
9	Котельная «д/сад "Родничок"»	0,69	0,000	0,69
10	Котельная «д/сад "Сказка"»	0,18	0,000	0,18
11	п. Беляй	1,20	0,000	1,20
12	п. Новый	0,30	0,000	0,30

Суммарная располагаемая тепловая мощность источников тепловой энергии составляет 18,80 Гкал/ч.

Сведения о сроках ввода в эксплуатацию и капитальном ремонте основного оборудования котельных приведены в Таблице 5.

Таблица 5 - Сведения о сроках ввода в эксплуатацию и капитальном ремонте основного оборудования

№ п/п	Источник теплоснабжения	Марка оборудования	Год изготовления оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Год кап. ремонта
1	Котельная «Центральная»	ТУРБОТЕРМ-3,15	2012	2012	нет
		ТУРБОТЕРМ-3,15	2011	2011	нет
2	Котельная «База»	КВР-1,16	2010	2010	нет
		КВР-1,16	2015	2015	нет
		КВР-0,93	2016	2016	нет
3	Котельная «ЦРБ»	КВР-0,93	2003	2003	нет
		КВР-1,16	2015	2015	нет
		КВР-0,93	2016	2016	нет
4	Котельная «ДРСУ»	КВР-0,93К	2014	2014	нет
		КВР-0,93К	2016	2016	нет
5	Котельная «Пожарная часть»	КВ-0,52	2016	2016	нет
		КВР-0,63	2017	2017	нет
6	Котельная «д/сад "Березка"»	КВР-0,46	2013	2013	нет
7	Котельная «ВЭС»	КВР-0,74	2013	2013	нет
8	Котельная «д/сад "Светлячок"»	FUMO-630K	2020	2020	нет
9	Котельная «д/сад "Родничок"»	КВ-0,4КБ	2002	2002	нет
10	Котельная «д/сад "Сказка"»	НР-18	2012	2012	нет
11	п. Беляй	КВР-0,93	2017	2017	нет
		КВР-0,4	2014	2014	нет
12	п. Новый	КВР-0,46	2013	2013	нет

Капитальный ремонт котлов на котельных не проводился.

Расчетная температура наружного воздуха для расчета системы отопления в Первомайском сельском поселении принимается равной  $-41\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Продолжительность отопительного периода составляет 239 суток, средняя (расчетная) температура наружного воздуха в отопительном периоде составляет  $-8,51\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Регулирование отпуска тепла с сетевой водой в отопительный период от всех источников осуществляется качественным способом.

Температурный график отпуска тепла от котельных Первомайского сельского поселения, а также уровень средних значений температур сетевой воды в отопительном периоде в подающей и обратной магистралях тепловой сети представлены в Таблице 6.

Таблица 6 – Температурный график отпуска тепла и уровень средних значений температур сетевой воды от котельных Первомайского сельского поселения

№ п/п	Источник теплоснабжения	Температурный график от- пуска тепла, °С	Уровень средних значений температур сетевой воды
1	Котельная «Центральная»	95/70	60,4/49,1
2	Котельная «База»	80/60	52,4/43,0
3	Котельная «ЦРБ»	80/60	52,4/43,0
4	Котельная «ДРСУ»	80/60	52,4/43,0
5	Котельная «Пожарная часть»	80/60	52,4/43,0
6	Котельная «д/сад "Березка"»	80/60	52,4/43,0
7	Котельная «ВЭС»	80/60	52,4/43,0
8	Котельная «д/сад "Светлячок"»	95/70	60,4/49,1
9	Котельная «д/сад "Родничок"»	80/60	52,4/43,0
10	Котельная «д/сад "Сказка"»	Нет данных	Нет данных
11	п. Белай	85/65	65/50
12	п. Новый	85/65	65/50

Такой уровень температур сетевой воды на коллекторах источников теплоснабжения обуславливается технологическими ограничениями на параметры теплоносителя, возникающими в процессе эксплуатации конструктивных элементов основного и вспомогательного оборудования источников теплоснабжения и тепловых сетей.

Выбор температурного графика обусловлен требованиями к максимальной температуре теплоносителя во внутренних системах отопления и отсутствием температурных регуляторов на вводах потребителей.

Оценка степени загрузки основного котельного оборудования в течение года производится с помощью коэффициента использования установленной тепловой мощности (КИУТМ), определяемого по формуле:

$$K_{\text{исп}} = \frac{Q_{\text{год}}}{N_{\text{уст}} \cdot 5736}$$

где  $Q_{\text{год}}$  – годовая выработка тепловой энергии, Гкал;  $N_{\text{уст}}$  – установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч.

Расчетные значения коэффициентов использования установленной тепловой мощности котельных Первомайского сельского поселения показаны на Рисунке 1.

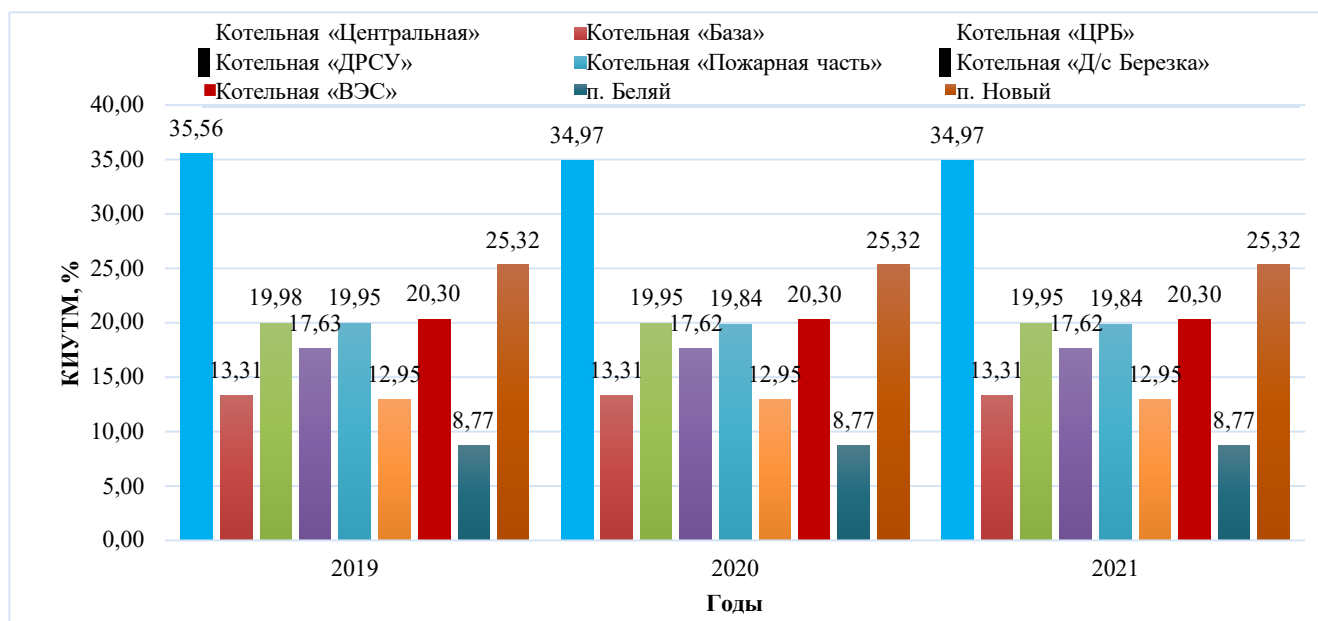


Рисунок 1 – КИУТМ котельных в 2019-2021 гг.

Из Рисунка 1 видно, что наибольший коэффициент использования установленной тепловой мощности наблюдается на котельных «Центральная», п. Новый, «ВЭС», наименьший – на котельных п. Белый, «База» и «д/сад "Березка"». В среднем в 2021 году коэффициент использования установленной тепловой мощности котельных снизился на 0,38% по отношению к уровню 2019 года.

Тепловые счетчики установлены на котельных: «Центральная», «База», «ЦРБ», «Д/с ВЭС», «д/сад "Березка"» и «д/сад "Светлячок"». Марка и количество тепловычислительных приборов приведены в Таблице 7.

Таблица 7 – Марка и количество установленных тепловычислительных приборов на котельных Первомайского сельского поселения

№ п/п	Источник теплоснабжения	Марка тепловычислителя	Количество установленных в котельной
1	Котельная «Центральная»	ВКТ 7-04	4
2	Котельная «База»	ВКТ 7-04	1
3	Котельная «ЦРБ»	ТВ-7	1
4	Котельная «Д/с ВЭС»	ТВ-7	1
5	Котельная «д/сад "Березка"»	ВКТ-9	1
6	Котельная «д/сад "Светлячок"»	ТВ-7	1
7	Котельная «д/сад "Светлячок"»	Эльф 01-10	1

Помимо тепловычислительных приборов, на котельных установлены расходомеры и термопреобразователи. В Таблице 8 представлена марка, а также количество установленных приборов учета.

Таблица 8 – Марка и количество установленных приборов учета на котельных Первомайского сельского поселения

№ п/п	Источник тепло-снабжения	Марка расходомера	Количество расходомеров	Марка термопреобразователя	Количество термопреобразователей	Год выпуска
1	Котельная «Центральная»	Питерфлоу-100	4	КТСПН	8	2015
		Питерфлоу-159	4			
2	Котельная «База»	ПРЭМ	2	КТСПН	2	2015
3	Котельная «ЦРБ»	Питерфлоу	2	КТСПН	2	2016
4	Котельная «ДРСУ»	ПРЭМ	2	КТСПН	2	2016
5	Котельная «ВЭС»	ПРЭМ	2	КТСПН	2	2016
6	Котельная «д/сад "Березка"»	ПРЭМ	2	КТСПН	2	2018
7	Котельная «д/сад "Светлячок"»	Карат РС-050М	2	-	3	2016

Приборы учета горячей воды не установлены, так как ГВС отсутствует.

Отпуск тепла от котельных Первомайского сельского поселения осуществляется по тепловым сетям, имеющим общую протяженность 29206,84 (в однострубно́м исчислении, в двухтрубно́м исполнении, при наличии ГВС – в четырехтрубно́м исполнении). Наибольшую протяженность имеют тепловые сети в зоне действия котельных «Центральная», а также «База».

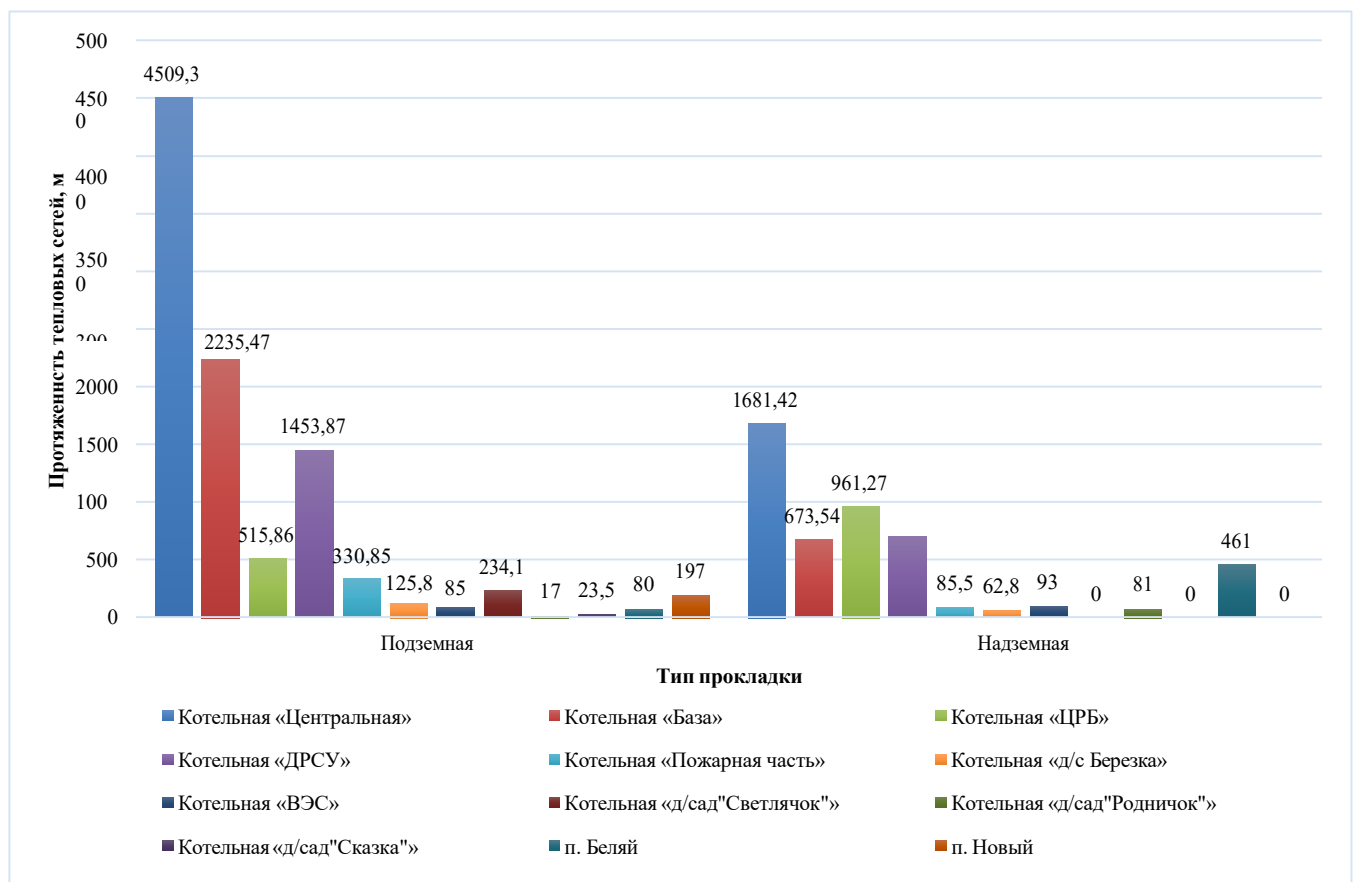


Рисунок 2 – Структура тепловых сетей по видам прокладки

Структура тепловых сетей в зонах действия котельных показана на Рисунке 2.

Регулирование отпуска тепла качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с прогнозируемой температурой наружного воздуха.

Системы отопления теплопотребителей котельных Первомайского сельского поселения подключены по зависимой схеме без смешения.

Для покрытия присоединенных отопительных тепловых нагрузок жилищно-бытового сектора на котельных «Центральная», «д/сад "Светлячок"» регулирование отпуска тепла с сетевой водой в отопительный период от источников осуществляется качественным способом в рамках сегмента температурного графика 95/70 °С (Рисунок 3).

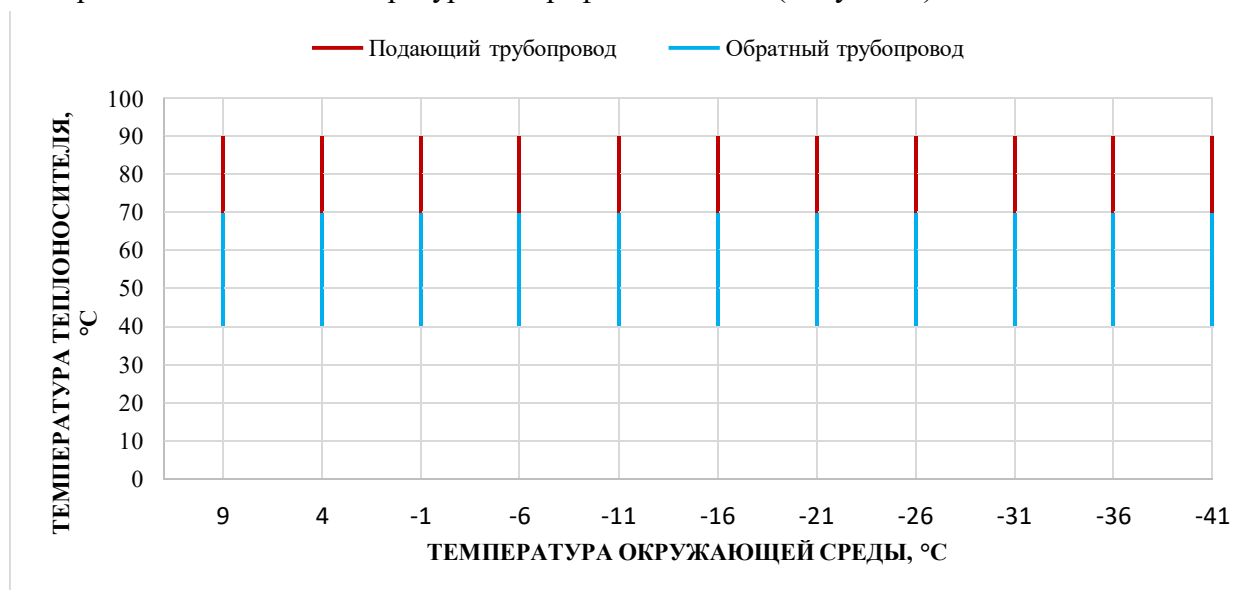


Рисунок 3 – Температурный график отпуска тепла от котельных «Центральная» и «д/сад "Светлячок"»

На остальных котельных с. Первомайское, регулирование отпуска тепла с сетевой водой в отопительный период осуществляется качественным способом в рамках сегмента температурного графика 80/60 °С (Рисунок 4).



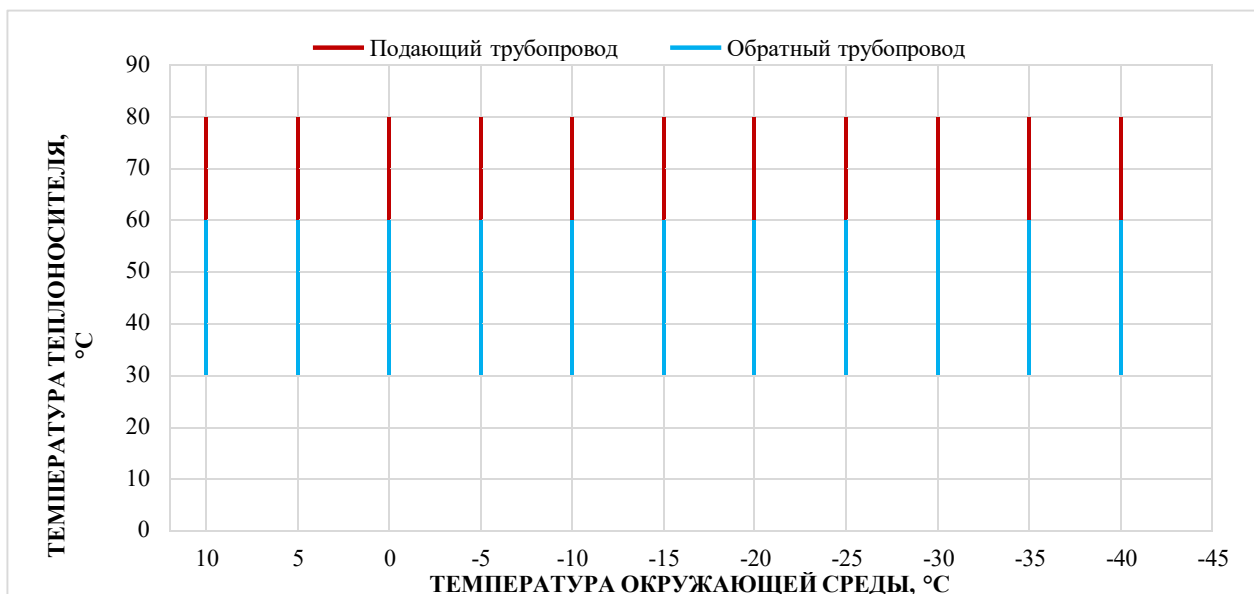


Рисунок 4 – Температурный график отпуска тепла от котельных с. Первотмайское

На котельных п. Беляй и п. Новый, регулирование отпуска тепла с сетевой водой в отопительный период осуществляется качественным способом в рамках сегмента температурного график 85/65 °С (Рисунок 5).

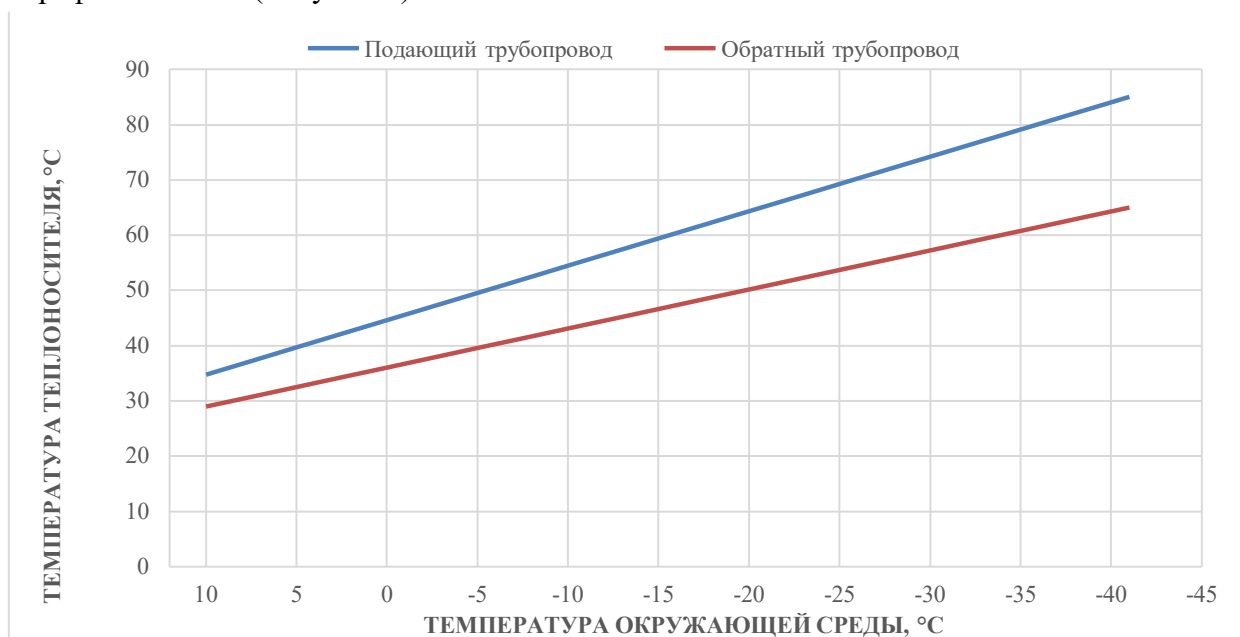


Рисунок 5 – Температурный график отпуска тепла от котельных п. Беляй и п. Новый

Выбор графика отпуска тепла обусловлен тем, что оборудование источников, тепловых сетей (компенсаторы и неподвижные опоры) и потребителей не рассчитано на более высокую температуру теплоносителя. Применение более высокого температурного графика отпуска тепла невозможно без значительных инвестиций в источники, сети и тепловые пункты потребителей.

Наладка теплоиспользующих устройств и абонентских тепловых установок, производится в соответствии с действующими графиками качественного регулирования по отопительной нагрузке.

## Анализ зон действия источников теплоснабжения

Одним из показателей эффективности теплоснабжения в зоне действия источника тепловой энергии является удельная материальная характеристика тепловой сети:

$$\mu = \frac{M}{Q_{\text{сум}}^p},$$

где  $Q_{\text{сум}}^p$  - суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника теплоты (тепловой мощности), присоединенная к тепловым сетям этого источника, Гкал/ч;

$M = \sum(d_i \cdot l_i)$  – материальная характеристика тепловой сети, м<sup>2</sup>;

$l_i$  – длина  $i$ -го участка трубопроводов тепловой сети, образующей зону действия источника теплоты, м;

$d_i$  - диаметр труб  $i$ -го участка тепловой сети с данным видом прокладки, м.

С учетом того, что зона высокой эффективности централизованной системы теплоснабжения с тепловыми сетями, выполненными с подвесной теплоизоляцией определяется не превышением удельной материальной характеристики  $\mu$  в зоне действия котельной уровня 100 м<sup>2</sup>/Гкал/ч. Зона предельной эффективности ограничена при этом значением  $\mu = 200$  м<sup>2</sup>/Гкал/ч.

Результаты расчета значений удельной материальной характеристики для тепловых сетей котельных Первомайского сельского поселения приведены в Таблице 9.

Таблица 9 – Удельные материальные характеристики тепловых сетей котельных Первомайского сельского поселения

Наименование источника	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Удельная материальная характеристика, м <sup>2</sup> /Гкал/ч
Котельная «Центральная»	1 224,05	4,558	268,56
Котельная «База»	408,67	0,912	448,04
Котельная «ЦРБ»	286,35	1,173	244,06
Котельная «ДРСУ»	330,09	1,054	313,16
Котельная «Пожарная часть»	66,98	0,420	159,64
Котельная «д/сад "Березка"»	18,94	0,125	152,13
Котельная «ВЭС»	22,60	0,209	108,11
Котельная «д/сад "Светлячок"»	36,17	0,587	61,61
Котельная «д/сад "Родничок"»	8,82	0,118	74,75
Котельная «д/сад "Сказка"»	3,57	0,159	22,47
п. Белай	112,06	0,178	629,54
п. Новый	27,58	0,176	156,7

Анализ Таблицы 9 позволяет сделать вывод, что зоны действия котельных Первомайского сельского поселения, за исключением котельных «Центральная», «База», «ЦРБ», «ДРСУ», п. Беляй удовлетворяют требованию  $\mu < 200$ . В зоне действия котельных «Центральная», «База», «ЦРБ», «ДРСУ», п. Беляй есть потребители, находящиеся за пределами зоны эффективного теплоснабжения.

### **Балансы производства и потребления тепловой энергии**

Котельные д/с «Светлячок», д/с «Родничок» и д/с «Сказка» являются автономными источниками тепла. Балансы производства и потребления тепловой энергии для данных котельных представлены в Таблице 10.

Таблица 10 - Балансы производства и потребления тепловой энергии для котельных д/с «Светлячок», д/с «Родничок», д/с «Сказка»

Показатель	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		2020	2021
		План	План
Выработка тепловой энергии	Гкал	3 169,01	3 169,01
Собственные нужды	Гкал	100,30	100,30
Отпуск с коллектора источника	Гкал	3 068,71	3 068,71
Потери	Гкал	137,70	137,70
Полезный отпуск	Гкал	2 931,01	2 931,01

Балансы производства и потребления тепловой энергии для котельных «Центральная», «Пожарная часть», «ДРСУ», «База», «ЦРБ», «ВЭС», котельной школы п. Беляй, котельной ДК п. Новый и котельной д/с «Березка» представлены в Таблице 11. Для данной группы котельных цена на тепловую энергию устанавливается органом тарифного регулирования – Департаментом тарифного регулирования Томской области.

Таблица 11 - Балансы производства и потребления тепловой энергии для котельных «Центральная», «Пожарная часть», «ДРСУ», «База», «ЦРБ», «ВЭС», котельной школы п. Беляй, котельной ДК п. Новый и котельной д/с «Березка»

Показатель	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		2020	2021
		План	План
Производство тепловой энергии	Гкал	21 567,70	21 567,70
Собственные нужды источника тепла	Гкал	75,30	75,30
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	21 492,41	21 492,41
Покупная энергия	Гкал	0,00	0,00
Отпуск в сеть	Гкал	21 492,41	21 492,41
Потери	Гкал	3 911,04	3 911,04
Потребители из сети	Гкал	17 581,36	17 581,36
ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	Гкал	17 581,36	17 581,36
Собственное потребление	Гкал	148,69	148,69
Реализация сторонним потребителям	Гкал	17 432,67	17 432,67
Население	Гкал	9 207,47	9 207,47
Бюджетные потребители	Гкал	6 662,45	6 662,45
Прочие потребители	Гкал	1 562,76	1 562,76
Организациям - перепродавцам	Гкал	0,00	0,00

За период 2020–2021 гг. изменений в полезном отпуске зафиксировано не было, ни подключения новых, ни отключения существующих потребителей не запланировано.

Данных об основном и вспомогательном оборудовании, тепловой мощности и нагрузке по автономным источникам тепла д. Горбеево, д. Ломовицк-2, д. Крутоложное не представлено.

Балансы тепловой энергии и тепловой мощности котельных Первомайского сельского поселения представлены в Таблице 12.

Таблица 12 - Балансы тепловой энергии и тепловой мощности котельных Первомайского сельского поселения

Наименование параметра	Единица измерения	Котельная «Центральная»	Котельная «База»	Котельная «ЦРБ»	Котельная «ДРСУ»	Котельная «Пожарная часть»	Котельная «д/сад "Березка"»	Котельная «ВЭС»	Котельная «д/сад "Светлячок"»	Котельная «д/сад "Родничок"»	Котельная «д/сад "Сказка"»	Котельная п. Беляй	Котельная п. Новый
Установленная тепловая мощность в горячей воде	Гкал/ч	5,4	2,78	2,59	2,79	0,85	0,3	0,64	1,084	0,69	0,175	1,2	0,3
Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,4	2,78	2,59	2,79	0,85	0,3	0,64	1,084	0,69	0,175	1,2	0,3
Расход тепловой энергии на собственные нужды	Гкал/ч	0,00599	0,0012	0,0029	0,0013	0,0005	0,00014	0,0002	0,0103	0,007	0,00014	0,0007	0,0002
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	5,394	2,779	2,587	2,789	0,849	0,299	0,639	1,074	0,681	0,1749	1,199	0,299
Полезная тепловая нагрузка, в т.ч.	Гкал/ч	4,558	0,912	1,173	1,054	0,42	0,125	0,209	0,587	0,118	0,159	0,178	0,176
- на нужды отопления	Гкал/ч	4,558	0,912	1,173	1,054	0,42	0,125	0,209	0	0,118	0,159	0,178	0,176
- на нужды ГВС	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0,368	0	0	0	0
Потери тепловой энергии в ТС	Гкал/ч	0,313	0,0813	0,0855	0,1104	0,0163	0,0092	0,0093	0,189	0,0087	0,0018	0,0489	0,008
Резерв (+)/Дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,523	1,785	1,328	1,624	0,414	0,166	0,421	0,0126	0,554	0,014	0,972	0,116

### **Анализ финансового состояния теплоснабжающей организации**

Анализ структуры себестоимости произведен на базе смет затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, утвержденных Департаментом тарифного регулирования для теплоснабжающей организации – ООО «ГазТехСервис» на 2020–2021 гг. (Таблица 13); а также смет затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, утвержденных Соглашениями об установлении цены на тепловую энергию между ООО «Эко-Транс» и бюджетными учреждениями Первомайского сельского поселения Первомайского района Томской области на 2020-2021 гг. (Таблицы 14-17).

В смете затрат на производство передачу и сбыт тепловой энергии учтены расходы на эксплуатацию котельных «Центральная», «Пожарная часть», «ДРСУ», «База», «ЦРБ», «ВЭС», котельной школы п. Беляй, котельной ДК п. Новый и котельной д/с «Березка». Для данных котельных цена на тепловую энергию устанавливается органом тарифного регулирования – Департаментом тарифного регулирования Томской области.

Таблица 13 – Статьи смет затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, утвержденной Департаментом тарифного регулирования Томской области для ООО «ГазТехСервис» на 2020–2021 гг.

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		2020	2021
		План	План
<b>Операционные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>26 353 275,48</b>	<b>26 924 439,38</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	руб.	2 630 209,43	2 727 527,18
Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	руб.	0,00	0,00
Оплата труда	руб.	14 055 205,23	14 561 192,62
Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями)	руб.	2 929 202,20	2 929 202,20
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациям, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	руб.	4 509 702,30	4 514 021,67
Расходы на служебные командировки	руб.	0,00	0,00
Расходы на обучение персонала	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	руб.	2 228 956,33	2 192 495,71
Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации (из состава внереализационных расходов)	руб.	0,00	0,00
Прочие операционные расходы	руб.	0,00	0,00
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>5 218 239,35</b>	<b>5 464 337,12</b>
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	68 035,49
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	руб.	4 822,18	5 989,80
Отчисления на социальные нужды	руб.	4 244 671,98	4 397 480,17
Расходы по сомнительным долгам (из состава вне-реализационных расходов)	руб.	0,00	0,00
Амортизация основных средств и нематериальных	руб.	0,00	0,00

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		2020	2021
		План	План
активов			
Другие обосновывающие расходы	руб.	136 482,86	145 611,93
Прочие неподконтрольные расходы	руб.	0,00	0,00
Единый налог при УСН	руб.	588 697,83	847 219,74
Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	руб.	243 564,50	0,00
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>28 632 657,09</b>	<b>29 823 475,18</b>
Расходы на топливо (основное)	руб.	21 324 768,38	22 247 900,84
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию запасных средств, привлекаемых для этих целей	руб.	0,00	0,00
Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	руб.	7 078 155,34	7 361 281,55
Расходы на холодную воду	руб.	80 823,02	83 375,26
Расходы на теплоноситель	руб.	148 910,34	130 917,52
<b>Итого себестоимость:</b>	<b>руб.</b>	<b>60 204 171,92</b>	<b>62 212 251,67</b>
<b>Прибыль</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>руб.</b>	<b>60 204 171,92</b>	<b>62 212 251,67</b>

В структуре себестоимости регулируемых котельных наибольшую долю занимают расходы на топливо (35,4%, 35,8%, соответственно), фонд оплаты труда с отчислениями на социальные нужды (30,4%, 30,5%, соответственно) и расходы на электрическую энергию (11,8%, 11,8%, соответственно) (Таблица 13).

Таблица 14 – Статьи смет затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, утвержденной Соглашением об установлении цены на тепловую энергию между «Эко-Транс» и МАУ «ЦКС Первомайского района» (котельная ДК д. Крутоложное) на 2020–2021 гг.

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Крутоложное ДК 2020	д. Крутоложное ДК 2021
		План	План
<b>Операционные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>873 195,75</b>	<b>919 581,79</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	руб.	1 555,00	3 882,50
Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	руб.	0,00	0,00
Оплата труда	руб.	770 480,00	770 480,00
Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями)	руб.	30 201,83	26 564,60
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	руб.	48 746,09	51 041,04
Расходы на служебные командировки	руб.	0,00	0,00
Расходы на обучение персонала	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	руб.	22 063,21	67 613,65
Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на	руб.	0,00	0,00

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Крутоложное ДК	д. Крутоложное ДК
		2020	2021
		План	План
консервацию) и вывод из консервации (из состава внереализационных расходов)			
Прочие операционные расходы	руб.	149,62	0,00
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>240 464,39</b>	<b>245 742,18</b>
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	руб.	450,00	0,00
Отчисления на социальные нужды	руб.	232 684,96	236 537,36
Расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)	руб.	0,00	0,00
Амортизация основных средств и нематериальных активов	руб.	0,00	0,00
Другие обосновывающие расходы	руб.	0,00	1 163,75
Прочие неподконтрольные расходы	руб.	0,00	0,00
Единый налог при УСН	руб.	7 329,43	8 041,07
Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	руб.	0,00	0,00
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>115 936,94</b>	<b>110 749,77</b>
Расходы на топливо (основное)	руб.	108 230,31	103 574,96
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	руб.	0,00	0,00
Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	руб.	7 697,91	7 155,16
Расходы на холодную воду	руб.	8,72	19,65
Расходы на теплоноситель	руб.	0,00	0,00
<b>Итого себестоимость:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 229 597,08</b>	<b>1 276 073,74</b>
<b>Рентабельность, 7%</b>	<b>руб.</b>	<b>86 071,80</b>	<b>89 325,16</b>
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>руб.</b>	<b>1 315 668,87</b>	<b>1 365 398,90</b>
<b>Объем отпуска тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>100,88</b>	<b>88,06</b>
<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>13 042,57</b>	<b>15 506,21</b>

В структуре себестоимости производства, передачи и сбыта тепловой энергии котельной ДК д. Крутоложное (расположенной по адресу: д. Крутоложное, ул. 40 Лет Победы, 26а) наибольшую долю занимают операционные расходы (71,0%, 72,1%, соответственно), в частности фонд оплаты труда, вместе с отчислениями на социальные нужды: на долю данных статей приходится 81,6%, 78,9%, соответственно). Высока также доля расходов на топливо (8,8%, 8,1%, соответственно) (Таблица 14).



Таблица 15 – Статьи смет затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, утвержденной Соглашением об установлении цены на тепловую энергию между «Эко-Транс» и МАУ «ЦКС Первомайского района» (котельная ДК д. Торбеево) на 2020–2021 гг.

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Торбеево ДК	д. Торбеево ДК
		2020	2021
		План	План
<b>Операционные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>524 602,38</b>	<b>741 046,17</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	руб.	9 893,22	37 031,00
Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	руб.	0,00	0,00
Оплата труда	руб.	385 240,00	422 068,03
Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями)	руб.	32 103,77	45 700,66
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	руб.	63 663,79	65 958,84
Расходы на служебные командировки	руб.	0,00	0,00
Расходы на обучение персонала	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	руб.	33 402,34	170 287,64
Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации (из состава внебюджетных расходов)	руб.	0,00	0,00
Прочие операционные расходы	руб.	299,26	0,00
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>126 004,50</b>	<b>126 668,44</b>
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	руб.	450,00	0,00
Отчисления на социальные нужды	руб.	116 342,48	116 047,34
Расходы по сомнительным долгам (из состава внебюджетных расходов)	руб.	0,00	0,00
Амортизация основных средств и нематериальных активов	руб.	0,00	0,00
Другие обосновывающие расходы	руб.	0,00	1 574,45
Прочие неподконтрольные расходы	руб.	0,00	0,00
Единый налог при УСН	руб.	9 212,02	9 046,65
Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	руб.	0,00	0,00
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>197 644,66</b>	<b>189 177,40</b>
Расходы на топливо (основное)	руб.	183 008,94	174 652,33
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	руб.	0,00	0,00
Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	руб.	14 511,06	14 341,31
Расходы на холодную воду	руб.	124,66	183,76

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Торбеево ДК	д. Торбеево ДК
		2020	2021
		План	План
Расходы на теплоноситель	руб.	0,00	0,00
<b>Итого себестоимость:</b>	<b>руб.</b>	<b>848 251,54</b>	<b>1 056 892,01</b>
<b>Рентабельность, 7%</b>	<b>руб.</b>	<b>59 377,61</b>	<b>73 982,44</b>
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>руб.</b>	<b>907 629,14</b>	<b>1 130 874,45</b>
<b>Объем отпуска тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>152,79</b>	<b>151,00</b>
<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>5 940,41</b>	<b>7 489,33</b>

В структуре себестоимости производства, передачи и сбыта тепловой энергии котельной ДК д. Торбеево (расположенной по адресу: д. Торбеево, ул. Советская, 32А, пом. 2) наибольшую долю занимают операционные расходы (61,8%, 70,1%, соответственно), в частности фонд оплаты труда, вместе с отчислениями на социальные нужды: на долю данных статей приходится 21,6%, 16,5%, соответственно). Высока также доля расходов на топливо (8,8%, 8,1%, соответственно) (Таблица 15).

Таблица 16 – Статьи смет затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, утвержденной Соглашением об установлении цены на тепловую энергию между «Эко-Транс» и МАУ «ЦКС Первомайского района» (котельная ДК д. Ломовицк-2) на 2020–2021 гг.

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Ломовицк-2 ДК	д. Ломовицк-2 ДК
		2020	2021
		План	План
<b>Операционные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>406 091,02</b>	<b>778 858,59</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	руб.	17 079,74	12 878,23
Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	руб.	0,00	216 163,40
Оплата труда	руб.	192 620,00	192 620,00
Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями)	руб.	29 088,79	33 400,14
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	руб.	108 846,55	110 666,60
Расходы на служебные командировки	руб.	0,00	0,00
Расходы на обучение персонала	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	руб.	54 406,68	213 130,22
Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации (из состава внебюджетных расходов)	руб.	0,00	0,00
Прочие операционные расходы	руб.	4 049,26	0,00
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>76 525,03</b>	<b>62 230,41</b>
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Расходы на уплату налогов, сборов и других обя-	руб.	150,00	0,00

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Ломовицк-2 ДК	д. Ломовицк-2 ДК
		2020	2021
		План	План
зательных платежей			
Отчисления на социальные нужды	руб.	58 171,24	45 944,92
Расходы по сомнительным долгам (из состава вне-реализационных расходов)	руб.	0,00	0,00
Амортизация основных средств и нематериальных активов	руб.	0,00	0,00
Другие обосновывающие расходы	руб.	0,00	2 518,94
Прочие неподконтрольные расходы	руб.	0,00	0,00
Единый налог при УСН	руб.	18 203,79	13 766,55
Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	руб.	0,00	0,00
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>227 035,35</b>	<b>233 790,72</b>
Расходы на топливо (основное)	руб.	214 557,29	222 064,50
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	руб.	0,00	0,00
Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	руб.	12 151,65	11 531,58
Расходы на холодную воду	руб.	326,41	194,64
Расходы на теплоноситель	руб.	0,00	0,00
<b>Итого себестоимость:</b>	<b>руб.</b>	<b>709 651,40</b>	<b>1 074 879,71</b>
<b>Рентабельность, 7%</b>	<b>руб.</b>	<b>49 675,60</b>	<b>75 241,58</b>
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>руб.</b>	<b>759 326,99</b>	<b>1 150 121,29</b>
<b>Объем отпуска тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>175,18</b>	<b>172,32</b>
<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>4 334,45</b>	<b>6 674,33</b>

В структуре себестоимости производства, передачи и сбыта тепловой энергии котельной ДК д. Ломовицк-2 (расположенной по адресу: д. Ломовицк-2, ул. Центральная, 13) наибольшую долю занимают операционные расходы (57,2%, 72,5%, соответственно), в частности фонд оплаты труда, вместе с отчислениями на социальные нужды: на долю данных статей приходится 35,3%, 22,2%, соответственно). Высока также доля расходов на топливо (30,2%, 20,7%, соответственно) (Таблица 16).

Таблица 17 – Статьи смет затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, утвержденной Соглашением об установлении цены на тепловую энергию между «Эко-Транс» и ломовицким филиалом МБОУ Первомайской СОШ Первомайского района (котельная д. школы д. Ломовицк-2) на 2020–2021 гг.

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Ломовицк-2 Школа	д. Ломовицк-2 Школа
		2020	2021
		План	План
<b>Операционные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>473 924,94</b>	<b>504 641,26</b>
Расходы на приобретение сырья и материалов	руб.	10 949,66	3 800,00
Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	руб.	0,00	0,00
Оплата труда	руб.	385 240,00	385 240,00
Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по	руб.	10 498,35	8 738,24

Статья сметы	Единица измерения	По данным ДТР ТО	
		д. Ломовицк-2 Школа	д. Ломовицк-2 Школа
		2020	2021
		План	План
договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями)			
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациям, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	руб.	44 435,54	44 915,52
Расходы на служебные командировки	руб.	0,00	0,00
Расходы на обучение персонала	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	руб.	22 502,13	61 947,50
Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации (из состава внереализационных расходов)	руб.	0,00	0,00
Прочие операционные расходы	руб.	299,26	0,00
<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>123 595,84</b>	<b>124 555,67</b>
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	0,00	0,00
Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	руб.	0,00	0,00
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	руб.	300,00	0,00
Отчисления на социальные нужды	руб.	116 342,48	116 342,48
Расходы по сомнительным долгам (из состава вне-реализационных расходов)	руб.	0,00	0,00
Амортизация основных средств и нематериальных активов	руб.	0,00	0,00
Другие обосновывающие расходы	руб.	0,00	1 160,22
Прочие неподконтрольные расходы	руб.	0,00	0,00
Единый налог при УСН	руб.	6 953,36	7 052,97
Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	руб.	0,00	0,00
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>74 193,89</b>	<b>85 009,83</b>
Расходы на топливо (основное)	руб.	74 159,69	84 989,30
Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	руб.	0,00	0,00
Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	руб.	0,00	0,00
Расходы на холодную воду	руб.	34,20	20,53
Расходы на теплоноситель	руб.	0,00	0,00
<b>Итого себестоимость:</b>	<b>руб.</b>	<b>671 714,67</b>	<b>714 206,76</b>
<b>Рентабельность, 7%</b>	<b>руб.</b>	<b>47 020,03</b>	<b>49 994,47</b>
<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>руб.</b>	<b>718 734,69</b>	<b>764 201,23</b>
<b>Объем отпуска тепловой энергии</b>	<b>Гкал</b>	<b>52,40</b>	<b>52,40</b>
<b>Тариф</b>	<b>руб./Гкал</b>	<b>13 716,31</b>	<b>14 583,99</b>

В структуре себестоимости производства, передачи и сбыта тепловой энергии котельной школы д. Ломовицк-2 (расположенной по адресу: д. Ломовицк-2, пер. Школьный, 3В)

наибольшую долю занимают операционные расходы (70,6%, 70,7%, соответственно), в частности фонд оплаты труда, вместе с отчислениями на социальные нужды: на долю данных статей приходится 74,7%, 70,2%, соответственно). Высока также доля расходов на топливо (11,0%, 11,9%, соответственно) (Таблица 17).

Как показывают результаты проведенного анализа, рост цены на тепловую энергию для (тарифа) дерегулируемых источников тепловой энергии не ограничен индексом предельного роста, что позволяет теплоснабжающей организации сформировать себестоимость таким образом, чтобы присутствовала возможность включения в нее необходимого и достаточного уровня эксплуатационных расходов, а также включить в необходимую валовую выручку прибыль и достичь тем самым положительного уровня рентабельности деятельности.

Калькуляция затрат на содержание автономных источников тепла с. Первомайское представлена в Таблице 18.

Таблица 18 - Калькуляция затрат на содержание автономных источников тепла с. Первомайское за 2020 г., тыс. руб.

Котельная	Заработная плата	Топливо	Электрическая энергия	Материалы	Итого:
д/с "Сказка"	776,30	488,50	28,70	-	1 293,50
д/с "Светлячок"	473,96	624,63	-	3 238,48	4 337,07
д/с "Родничок"	783,60	256,50	268,20	10,00	1 318,30
<b>Итого:</b>	<b>2 033,86</b>	<b>1 369,63</b>	<b>296,90</b>	<b>3 248,48</b>	<b>6 948,87</b>

Данные о начислениях и сборах за оказанные услуги по теплоснабжению не предоставлены, анализ собираемости платежей за услугу теплоснабжения не произведен.

Таблица 19 – Динамика тарифа на теплоснабжение за период 2018–2021 гг.

Период	2018		2019		2020		2021	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Действующая на период установления тарифа РСО***	3 192,93	3 285,74	3 285,74	3 367,88	3 367,88	3 503,57	3 503,57	3 587,63
Темп роста		1,029	1,000	1,025	1,000	1,040	1,000	1,024
Фактическая динамика		1,040	1,000	1,024	1,000	1,040	1,000	1,040
С учетом предельного роста	3 192,93	3 320,65	3 320,65	3 400,34	3 400,34	3 536,36	3 536,36	3 677,81

\*\*\* 2018 год - ООО "УК СВК" для 8 котельных и ООО "Эко-Транс" для котельной "ДРСУ" (тарифы установлены на одном уровне);

2019 год - в первом полугодии ООО "УК СВК" для 8 котельных и ООО "Эко-Транс" для котельной "ДРСУ" (тарифы установлены на одном уровне); во втором полугодии - ООО "ГазТехСервис" для 9 котельных; 2020-2021 гг. - ООО "ГазТехСервис" для 9 котельных.

Оценка динамики тарифа на тепловую энергию проведена на базе установленных органом тарифного регулирования для регулируемых источников тепловой энергии тарифов на 2018-2021 гг. Данные Таблицы 19 позволяют отметить, что темпы роста тарифа близки или

превышают предельный уровень цен на услуги организаций ЖКХ, установленный Минэкономразвития (Рисунок 6).

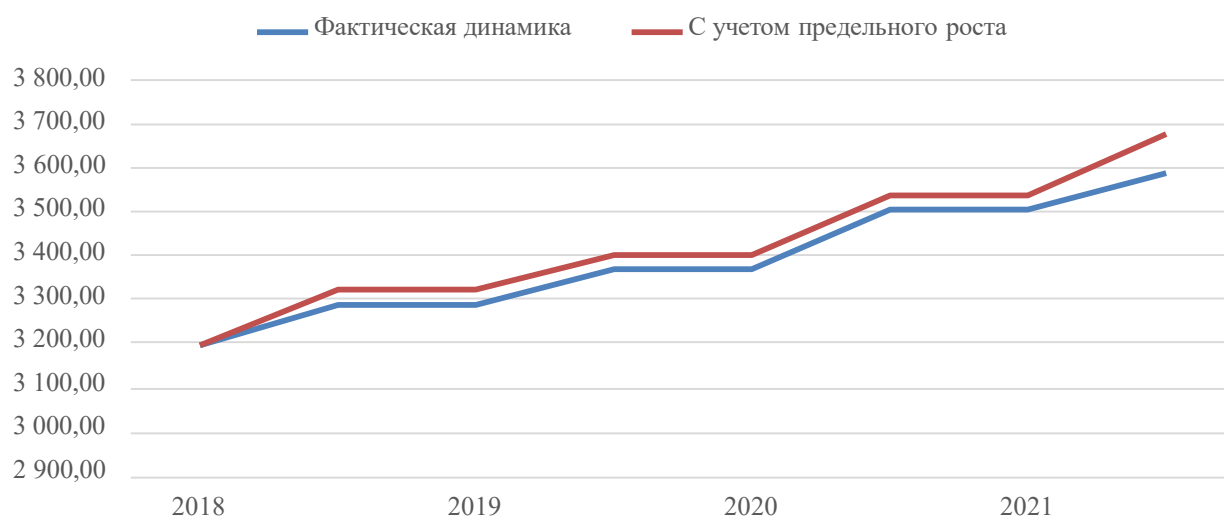


Рисунок 6 – Динамика тарифа на теплоснабжение за период 2018–2021 гг.

**По итогам анализа состояния системы теплоснабжения Первомайского сельского поселения для повышения эффективности и надежности системы теплоснабжения поселения рекомендуется:**

- 1) Произвести перевод источников тепловой энергии на природный газ как основной вид топлива;
- 2) Провести замену участков тепловых сетей, исчерпавших свой эксплуатационный ресурс.

### 2.3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В настоящее время основным источником хозяйственно–питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Первомайского сельского поселения является артезианская вода.

Расходование воды на хозяйственно–питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

Централизованное горячее водоснабжение на территории с. Первомайское отсутствует, подогрев воды в осуществляется с использованием бойлеров.

Процесс организации водоснабжения носит упрощенный характер и включает следующие стадии:

- подъем воды насосами и ее подача в водонапорные башни;
- распределение воды по потребителям.

Эксплуатацию объектов системы водоснабжения в поселении осуществляет ООО «Аква-Сервис» на основании договора аренды имущественного комплекса по добыче, транспортировке и распределению воды.

Система хозяйственно–питьевого водоснабжения представлена следующим составом сооружений:

1. Эксплуатационные скважины;
2. Напорно–регулирующие емкости (водонапорные башни);
3. Водопроводные сети.

Основные характеристики системы водоснабжения Первомайского сельского поселения представлены в Таблице 20.

Таблица 20 – Основные характеристики системы водоснабжения Первомайского сельского поселения

Наименование	Ед. изм.	Значение
Число эксплуатируемых скважин	Ед.	27
Количество водонапорных башен	Ед.	24
Число уличных водоразборных колонок	Ед.	199
Протяженность водопроводной сети	км	58,6

Характеристики водозаборных сооружений Первомайского сельского поселения приведены в Таблице 21.

Подъем воды осуществляется погружными глубинными скважинными насосами типа «ЭЦВ», технические характеристики которых также приведены в Таблице 21.

Таблица 21 – Характеристики водозаборных сооружений Первомайского сельского поселения

Объект	Расположение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина за- боя, м	Диаметр скважины, мм	Насосное оборудование	Глубина спуска, м	Физический износ (в соот- ветствии с тех. паспор- том)	Дата состав- ления пас- порта
Водозаборная сква- жина	д. Крутоложное, ул. 40 лет Победы, 2а	1976	90,00	-	ЭЦВ 6-10-80	90,00	41%	12.03.2012
Водозаборная сква- жина	д. Тиндерлинка	1976	90,00	-	ЭЦВ 6-10-80	90,00	41%	12.03.2012
Водозаборная сква- жина	д. Торбеево, ул. Мели- ораторов, 3а	-	90,00	-	ЭЦВ 6-10-80	90,00	41%	12.03.2012
Водозаборная сква- жина	п. Беляй, ул. Зеленая, 11	1972	90,00	-	ЭЦВ 6-10-80	90,00	41%	12.03.2012
Водозаборная сква- жина	п. Беляй, ул. Кирова, 29а/1	1992	110,00	219,00	ЭЦВ 6-10-80	50,00	67%	08.12.2006
Водозаборная сква- жина	п. Беляй, ул. Лермонто- ва, 1	1981	53,00	168,00	ЭЦВ 6-10-80	40,00	70%	27.12.2007
Водозаборная сква- жина	п. Новый, ул. Клубная, 3а	1972	90,00	-	ЭЦВ 6-10-80	90,00	41%	12.03.2012
Водозаборная сква- жина	п. Новый, ул. Цен- тральная, 1а	1970	90,00	-	ЭЦВ 6-10-80	90,00	41%	12.03.2012
Водозаборная сква- жина	с. Первомайское, ул. Больничная, 36/1	1980	72,00	219,00	ЭЦВ 6-16-75	50,00	70%	08.12.2006
Водозаборная сква- жина	с. Первомайское, ул. Больничная, 36/2	1992	130,00	219,00	ЭЦВ 6-6,3-125	50,00	70%	08.12.2006
Водозаборная сква- жина	с. Первомайское, ул. Гончарова, 16/6	1974	107,00	200,00	ЭЦВ 8-16-140	45,00	70%	08.12.2006
Водозаборная сква- жина	с. Первомайское, ул. Гончарова, 3/9	1987	126,00	273,00	ЭЦВ 6-16-75	82,00	70%	08.12.2006
Водозаборная сква- жина	с. Первомайское, ул. Зеленая, 15/1	1994	123,00	219,00	ЭЦВ 6-10-80	78,00	46%	08.12.2006
Водозаборная сква- жина	с. Первомайское, ул. Кольцова, 43а/1	1994	130,00	219,00	ЭЦВ-8-25-100	80,00	50%	08.12.2006



Объект	Расположение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина забоя, м	Диаметр скважины, мм	Насосное оборудование	Глубина спуска, м	Физический износ (в соответствии с тех. паспортом)	Дата составления паспорта
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Кольцова, 676/1	1988	85,00	219,00	ЭЦВ 6-6,3-125	60,00	70%	08.12.2006
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Ленинская 1/1	1960	124,00	219,00	-	-	70%	08.12.2006
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Ленинская 114а/1	1995	131,00	219,00	ЭЦВ 6-10-80	61,00	46%	08.12.2006
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Ленинская, 108а/1	1989	131,00	219,00	-	-	50%	10.10.2007
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Новая, 1в/1	1975	49,00	219,00	ЭЦВ 8-25-100	-	70%	08.12.2006
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Полевая, 17г/1	1992	93,00	219,00	ЭЦВ 6-6,3-125	60,00	59%	08.12.2006
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Северная, 17/1	1992	142,00	219,00	ЭЦВ 6-6,3-125	50,00	59%	08.12.2006
Водозаборная скважина	с. Первомайская, ул. Комсомольская, 43	1985	100,00	219,00	ЭЦВ 6-10-80	50,00	70%	08.12.2006
Водозаборная скважина	п. Борисова Гора, ул. Тракторная, 26	1976	-	-	-	-	-	-
Водозаборная скважина	п. Майский, ул. Центральная, 24а	1973	-	-	-	-	-	-
Водозаборная скважина	ст. Куендат, ул. Железнодорожная, 10А	1967	90,00	-	ЭЦВ 6-10-80	90,00	41%	12.03.2012
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Гончарова, 5/5	1972	112,00	200,00	ЭЦВ 6-10-80	50,00	70%	08.12.2006
Водозаборная скважина	с. Первомайское, ул. Ленинская 1/2	1985	128,00	219,00	ЭЦВ 6-6,3-125	50,00	59%	08.12.2006

На водозаборные скважины по адресам: с. Первомайское, ул. Гончарова, 5/5; с. Первомайское, ул. Ленинская, 1/2 представлены правоустанавливающие документы; в договоре аренды имущественного комплекса по добыче, транспортировке и распределению воды.

Подъем воды осуществляется насосами по трубам в водонапорные башни. Для поддержания рабочего давления в водопроводе на скважинах установлена автоматика включения – выключения насосов в зависимости от уровня воды в водонапорных башнях. Из башен вода подается в водопровод самотеком.

Приборы учета поднятой воды на скважинах отсутствуют.

Мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции водозаборных скважин не проводились.

Очистка воды не производится.

Качество воды не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074–01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по содержанию железа и марганца.

Физико–химический и бактериологический анализ проб питьевой воды в поселении регулярно проводится аккредитованной испытательной лабораторией ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области». Для анализа взяты данные из протоколов лабораторных исследований (испытаний) воды централизованного водоснабжения из водоразборных колонок и водозаборных скважин за март-апрель 2021 года. Результаты физико-химических исследований воды из водоразборных колонок и водозаборных скважин представлены в Таблицах 22-23. Результаты бактериологических исследований воды из водоразборных колонок и водозаборных скважин представлены в Таблицах 24-25.

Таблица 22 – Результаты физико-химических исследований воды из водоразборных колонок Первомайского сельского поселения

Определяемые показатели	Единицы измерения (для граф 4,5,6)	Допустимый уровень, не более	Результаты исследования										НД на методы исследования
			с. Первомайское, ул. Больничная, 4	с. Первомайское, ул. Больничная, 33	с. Первомайское, ул. Полевая, 8а	с. Первомайское, ул. Северная, 3	с. Первомайское, ул. Гончарова, 8	с. Первомайское, ул. Электрическая, 8	с. Первомайское, ул. 50 Лет Октября, 3	с. Первомайское, ул. Лесная, 1	с. Первомайское, ул. Кедровая, 3	с. Первомайское, ул. Советская, 53	
Запах 20 °С	балл	2, не более	0,0	2,0	1,0	1,0	0,0	3,0	1,0	1,0	0,0	1,0	ГОСТ 57164-2016 п. 5
Запах 60 °С	балл	2, не более	0,0	3,0	1,0	1,0	0,0	4,0	2,0	1,0	0,0	2,0	ГОСТ 57164-2016 п. 5
Привкус	балл	2, не более	0,0	2,0	1,0	1,0	0,0	3,0	1,0	1,0	0,0	1,0	ГОСТ 57164-2016 п. 5
Цветность	градус	20,0 (не более)	4,0	4,8	4,3	5,2	3,9	9,2	6,1	5,0	6,1	7,5	ГОСТ 31868-2012 п. 5
Мутность	мг/дм <sup>3</sup>	1,5 (не более)	3,9	35,0	12,3	6,1	0,4	17,3	21,9	11,7	2,7	16,9	ПНД Ф 14.1:2:3:4.213-05

Таблица 23 – Результаты физико-химических исследований воды из водозаборных скважин Первомайского сельского поселения

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения (для граф 4,5,6)	Допустимый уровень, не более	Результаты исследования																		НД на методы исследования			
				с. Первомайское, ул. Северная, 17/1	с. Первомайское, ул. Кольцова, 43а/1	с. Первомайское, ул. Больничная, 36/2	с. Первомайское, ул. Полевая, 17/1	с. Первомайское, ул. Кольцова, 67б/1	с. Первомайское, ул. Гончарова, 3/9	с. Первомайское, ул. Новая, 1в/1	с. Первомайское, ул. Ленинская, 114а/1	с. Первомайское, ул. Комсомольская, 43	с. Первомайское, ул. Гончарова, 16/6	с. Первомайское, ул. Ленинская, 108а/1	с. Первомайское, ул. Зеленая, 15/1	д. Торбеево, ул. Мелоплораторов, 3а	д. Тиндерлинка	п. Майский, ул. Центральная, 24	д. Крутоложаное, ул. 40 Лет Победы, 2а	п. Белый, ул. Лермонтова, 1	п. Белый, ул. Кирова, 29а/1		п. Новый, ул. Центральная, 10	п. Борисова Гора, ул. Тракторная, 26	ст. Куендат, ул. Железнодорожная, 10а
1	Запах 20 С	балл	2, не более	2,0	1,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	1,0	1,0	2,0	1,0	1,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	ГОСТ 57164-2016 п. 5
2	Запах 60 С	балл	2, не более	2,0	1,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	1,0	1,0	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	2,0	2,0	2,0	ГОСТ 57164-2016 п. 5

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения (для граф 4,5,6)	Допустимый уровень, не более	Результаты исследования																				НД на методы исследования		
				с. Первомайское, ул. Северная, 17/1	с. Первомайское, ул. Кольцова, 43а/1	с. Первомайское, ул. Бельничная, 36/2	с. Первомайское, ул. Полевая, 17/1	с. Первомайское, ул. Кольцова, 67б/1	с. Первомайское, ул. Гончарова, 3/9	с. Первомайское, ул. Новая, 1в/1	с. Первомайское, ул. Ленинская, 114а/1	с. Первомайское, ул. Комсомольская, 43	с. Первомайское, ул. Гончарова, 16/6	с. Первомайское, ул. Ленинская, 108а/1	с. Первомайское, ул. Зеленая, 15/1	д. Торбеево, ул. Мелнораторов, 3а	д. Тиндерлинка	п. Майский, ул. Центральная, 24	д. Крутоложное, ул. 40-Лет Победы, 2а	п. Белый, ул. Лермонтова, 1	п. Белый, ул. Кирова, 29а/1	п. Новый, ул. Центральная, 10	п. Борисова Гора, ул. Тракторная, 26		ст. Куендат, ул. Железнодорожная, 10а	
3	Прикус	балл	2, не более	2,0	1,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	1,0	1,0	2,0	1,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	ГОСТ 57164-2016 п. 5
4	Цветность	градус	20,0 (не более)	6,4	10,2	3,9	6,6	7,0	7,0	7,0	4,5	6,0	6,4	6,6	6,0	15,4	2,9	3,3	7,0	5,0	4,5	5,0	4,5	4,5	5,4	ГОСТ 31868-2012 п. 5
5	Мутность	мг/дм <sup>3</sup>	1,5 (не более)	2,0	13,1	3,0	8,7	11,5	14,3	9,6	8,0	11,8	12,4	25,1	10,6	6,1	14,3	12,6	20,0	25,1	8,0	10,1	14,0	10,9	ПНДФ 14.1:2:3:4.2 13-05	
6	Водородный показатель	ед. Ph	6-9	6,6	6,8	6,9	6,9	6,7	6,9	6,8	6,8	6,9	6,9	6,9	7,0	7,1	6,9	6,8	6,7	7,0	6,8	6,7	6,8	6,7	ПНДФ 14.1:2:3:4.1 21-97	
7	Сухой остаток	мг/дм <sup>3</sup>	1000,0 (не более)	100,0	362,5	200,0	162,5	261,5	312,5	280,5	87,5	311,0	285,5	361,0	311,0	225,0	245,0	370,0	540,0	235,0	535,0	450,0	352,0	595,0	ГОСТ 18164-72	
8	Перманганатная окисляемость	мг/Одм <sup>3</sup>	5,0 (не более)	2,13	2,47	2,47	2,70	2,85	1,75	2,55	1,52	3,08	2,17	2,32	2,01	0,68	3,42	4,86	3,27	1,44	3,04	2,66	2,66	4,10	ПНДФ 14.1:2:4.154 -99	
9	Жесткость	°Ж	7,0 (не более)	6,1	5,7	7,2	6,5	5,3	6,5	6,0	6,2	6,8	6,5	7,0	6,0	6,5	5,1	4,8	5,3	5,5	4,4	6,1	5,5	4,8	ГОСТ 31954-2012 п. 4	
10	Нефтепродукты	мг/дм <sup>3</sup>	0,1 (не более)	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	< 0,02	ПНДФ 14.1:2:4.168 -2000	

Таблица 24 – Результаты бактериологических исследований воды из водоразборных колонок Первомайского сельского поселения

№ п/п	Определяемые показатели	Результат исследования										Допустимый уровень	Единицы измерения (для граф 3,4)	НД на методы исследования
		с. Первомайское, ул. Больничная, 4	с. Первомайское, ул. Больничная, 33	с. Первомайское, ул. Полевая, 8а	с. Первомайское, ул. Северная, 3	с. Первомайское, ул. Гончарова, 8	с. Первомайское, ул. Электрическая, 8	с. Первомайское, ул. 50 Лет Октября, 3	с. Первомайское, ул. Лесная, 1	с. Первомайское, ул. Кедровая, 3	с. Первомайское, ул. Советская, 53			
1	Общее число мезофильных аэробных и факультативно анаэробных микроорганизмов	15	17	13	16	11	14	13	13	17	14	не более 50	КОЕ/мл	МУК 4.2.1018–01 п. 8.1
2	Термотолерантные колиформные бактерии	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не допускаются	КОЕ/100 мл	МУК 4.2.1018–01 п.п. 8.2-8.3
3	Общие (обобщенные) колиформные бактерии	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не допускаются	КОЕ/100 мл	МУК 4.2.3690–21 п.п. 8.2-8.3

Таблица 25 – Результаты бактериологических исследований воды из водозаборных скважин Первомайского сельского поселения

№ п / п	Определенные показатели	Результат исследования																				Допустимый уровень	Единицы измерения (для граф 3,4)	НД на методы исследования		
		с. Первомайское, ул. Северная, 17/1	с. Первомайское, ул. Кольцова, 43а/1	с. Первомайское, ул. Бельничная, 36/2	с. Первомайское, ул. Полевая, 17Г/1	с. Первомайское, ул. Кольцова, 67б/1	с. Первомайское, ул. Гончарова, 3/9	с. Первомайское, ул. Новая, 1в/1	с. Первомайское, ул. Ленинская, 114а/1	с. Первомайское, ул. Комсомольская, 43	с. Первомайское, ул. Гончарова, 16/6	с. Первомайское, ул. Ленинская, 108а/1	с. Первомайское, ул. Зеленая, 15/1	д. Торбеево, ул. Мелиораторов, 3а	д. Тиндерлинка	п. Майский, ул. Центральная, 24	д. Крутоложное, ул. 40 Лет Победы, 2а	п. Беляй, ул. Лермонтова, 1	п. Беляй, ул. Кирова, 29а/1	п. Новый, ул. Центральная, 10	п. Борисова Гора, ул. Тракторная, 2б				ст. Куендат, ул. Железнодорожная, 10а	
1	Общее число мезофильных аэробных и факультативно анаэробных микроорганизмов (ОМЧ)	12	12	9	9	10	12	11	10	12	9	12	11	13	9	11	16	18	13	11	14	10	не более 50	КО Е/мл	МУК 4.2.10 18-01 п. 8.1	
2	Термотолерантные колиформные бактерии	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не обнаружены	не допускаются	КО Е/10 0 мл	МУК 4.2.10 18-01 п.п. 8.2-8.3

Характеристики напорно–регулирующих емкостей (водонапорных башен) Первомайского сельского поселения представлены в Таблице 26. Металлические элементы водонапорных башен не обработаны антикоррозионными составами.

Таблица 26 – Характеристика напорно–регулирующих емкостей Первомайского сельского поселения

Объект	Расположение	Объем (емкость бака), м3	Год постройки	Физический износ сооружения, %	Дата составления паспорта
Водонапорная башня	д. Крутоложное, ул. 40 лет Победы, 2а	-	1976	41%	12.03.2012
Водонапорная башня	д. Тиндерлинка	-	1976	41%	12.03.2012
Водонапорная башня	д. Торбеево, ул. Мелиораторов, 3а	-	-	41%	12.03.2012
Водонапорная башня	п. Беляй, ул. Зеленая, 11	-	1972	41%	12.03.2012
Водонапорная башня	п. Беляй, ул. Лермонтова, 1	15,00	1981	70%	27.12.2007
Водонапорная башня	п. Беляй, ул. Кирова, 29а	15,00	-	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	п. Борисова Гора, ул. Тракторная, 26	-	1976	39%	12.03.2012
Водонапорная башня	п. Майский, ул. Центральная, 24а	-	-	39%	12.03.2012
Водонапорная башня	п. Новый, ул. Клубная, 3а	-	1972	41%	12.03.2012
Водонапорная башня	п. Новый, ул. Центральная, 1а	-	1970	39%	12.03.2012
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Больничная, 3б	15,00	1984	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Гончарова, 16/6	15,00	1974	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Гончарова, 3/8	15,00	1974	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Гончарова, 5/4	5,00	1968	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Зеленая, 15	15,00	1995	44%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Кольцова, 43а	15,00	1974	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Кольцова, 67б	15,00	1990	64%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Комсомольская, 43	15,00	1985	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Ленинская, 1	15,00	1992	56%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Ленинская, 108а/1	-	1989	50%	10.10.2007
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Ленинская, 114а	15,00	1984	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Новая, 1в	15,00	1970	70%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Полевая, 17г	15,00	1992	56%	08.12.2006
Водонапорная башня	с. Первомайское, ул. Северная, 17	15,00	1992	56%	08.12.2006

Мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции водозаборных скважин не проводились.

Вода из водонапорных башен подается непосредственно в распределительные сети. Далее в колонки либо во внутренние водопроводные системы зданий.

Мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции водонапорных башен не проводились.

Характеристики водопроводных сетей Первомайского сельского поселения приведены в Таблице 27.

Таблица 27 - Характеристики водопроводных сетей Первомайского сельского поселения

Объект	Протяженность, м	Расположение	Количество смотровых колодцев, шт.	Количество водоразборных колонок, шт.	Количество водопроводных вводов, шт.	Общая протяженность вводов, м (по данным тех. паспорта)	Год ввода в эксплуатацию	Дата составления паспорта	Глубина заложения, м
Водопроводная сеть	1 673,00	с. Первомайское, ул. Комсомольская - ул. Дачная - ул. Гончарова	11	5	1	1,00	1986	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	807,00	с. Первомайское, ул. Гончарова - ул. Лесная	-	4	-	-	1986-1987	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	3 248,00	с. Первомайское, ул. Зеленая - ул. Троицкая - ул. Школьная - ул. Юбилейная	38	6	-	-	1992	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	1 329,00	с. Первомайское, ул. Полевая - ул. Коммунальная - ул. Ленинская	7	4	1	60,20	1976-1984	22.10.2013	-
Водопроводная сеть	2 039,00	с. Первомайское, ул. Ленинская - ул. Октябрьская - пер. Аптекарский - ул. Коммунистическая - ул. Советская	23	2	7	303,10	1975-1980	22.10.2013	-



Объект	Протяженность, м	Расположение	Количество смотровых колодцев, шт.	Количество водоразборных колонок, шт.	Количество водопроводных вводов, шт.	Общая протяженность вводов, м (по данным тех. паспорта)	Год ввода в эксплуатацию	Дата составления паспорта	Глубина заложения, м
Водопроводная сеть	1 774,00	с. Первомайское, ул. Гончарова - ул. Комарова - ул. Степная - ул. Карла Маркса - ул. 50 лет Октября - ул. Гагарина	9	10	1	10,50	1970-1987	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	4 322,00	с. Первомайское, ул. Ленинская - ул. Кооперативная - ул. Колхозная - ул. Дорожная - ул. Комсомольская - ул. Лесная	23	12	5	442,70	1976	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	3 587,00	д. Крутоложное, ул. 40 лет Победы - ул. Лесная - ул. Молодежная	6	19	2	101,30	1976	24.10.2013	-
Водопроводная сеть	2 423,00	д. Ломовицк - 2, ул. Центральная - ул. Новая - пер. Школьный - пер. Дальний	3	15	-	-	1977	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	697,00	д. Тиндерлинка, ул. Лесная	-	2	-	-	1976	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	4 264,00	д. Торбеево, ул. Мелиораторов - ул. Советская - ул. Строительная	6	16	5	193,40	1976	24.10.2013	-

Объект	Протяженность, м	Расположение	Количество смотровых колодцев, шт.	Количество водоразборных колонок, шт.	Количество водопроводных вводов, шт.	Общая протяженность вводов, м (по данным тех. паспорта)	Год ввода в эксплуатацию	Дата составления паспорта	Глубина заложения, м
Водопроводная сеть	8 120,00	п. Беляй, ул. Зеленая - ул. 40 лет Победы - ул. Дачная - ул. Киевская - ул. Кирова - ул. Портовая - ул. Чулымская - ул. Гагарина - ул. Титова - ул. Лесная - ул. Плеханова - ул. Лермонтова - ул. Островского - ул. Нагорная - ул. Ключевская	7	28	-	-	1989	25.02.2012	2,50
Водопроводная сеть	488,00	п. Борисова Гора, ул. Тракторная	2	4	-	-	1976	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	1 273,00	п. Майский, ул. Центральная - пер. Хуторский	-	9	-	-	1973	25.02.2012	2,50
Водопроводная сеть	3 004,00	п. Новый, ул. Центральная - ул. Лесная - ул. Школьная - ул. Новая - ул. Рабочая - ул. Станционная - ул. Клубная	6	16	2	108,70	1970	23.10.2013	-
Водопроводная сеть	196,00	п. Новый, ул. Центральная	-	-	-	-	1970	23.10.2013	-
Водопроводная сеть	248,00	ст. Куендат, ул. Железнодорожная	-	-	-	-	1967	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	1 309,00	с. Первомайское, ул. Кольцова - ул. Советская	6	1	5	282,00	1974-1975	22.10.2013	-

Объект	Протяженность, м	Расположение	Количество смотровых колодцев, шт.	Количество водоразборных колонок, шт.	Количество водопроводных вводов, шт.	Общая протяженность вводов, м (по данным тех. паспорта)	Год ввода в эксплуатацию	Дата составления паспорта	Глубина заложения, м
Водопроводная сеть	1 490,00	с. Первомайская, ул. Больничная - ул. Новая - ул. Заозерная - пер. Кирпичный - ул. Нагорная	9	5	-	-	1970-1976	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	2 775,00	с. Первомайское, ул. Северная - ул. Заводская - ул. Дальняя - ул. Тракторная - ул. Больничная - ул. Рабочая	14	14	-	-	1970-1986	25.10.2013	-
Водопроводная сеть	2 852,00	с. Первомайское, ул. Новая - ул. Карла Маркса - ул. Степная - ул. Ленинская	28	7	5	205,90	1970-1981	22.10.2013	-
Водопроводная сеть	2 437,00	с. Первомайское, ул. Кольцова - ул. Коммунистическая - пер. Стадионный - пер. Кузнецкий - ул. Советская	19	4	12	467,90	1974-1984	22.10.2013	-
Водопроводная сеть	3 029,00	с. Первомайское, пер. Советский - ул. Ленинская - пер. Первомайский - пер. Пионерский - пер. Молодежный - ул. Карла Маркса - ул. Нагорная	39	4	7	181,40	1970-1980	22.10.2013	-
Водопровод-	728,00	с. Первомайское,	-	-	6	537,10	1971	22.10.2013	-

Объект	Протяженность, м	Расположение	Количество смотровых колодцев, шт.	Количество водоразборных колонок, шт.	Количество водопроводных вводов, шт.	Общая протяженность вводов, м (по данным тех. паспорта)	Год ввода в эксплуатацию	Дата составления паспорта	Глубина заложения, м
ная сеть		ул. Больничная							
Водопроводная сеть	3 942,00	с. Первомайское, ул. Больничная - ул. Рабочая - ул. Новая - ул. Тракторная - ул. Карла Маркса - ул. Коммунальная - пер. Карла Маркса - пер. Молодежный	42	10	7	237,50	1970-1985	22.10.2013	-
Водопроводная сеть	575,00	с. Первомайское, ул. Гончарова	1	2	-	-	1986	22.10.2013	-
<b>Итого:</b>	<b>58 629,00</b>		<b>299,00</b>	<b>199,00</b>	<b>66,00</b>	<b>3 132,70</b>			

Ввиду подверженности стальных и чугунных водопроводных труб коррозии, высокому проценту физического износа, необходима их замена на трубы из полиэтилена для обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям.

Основные проблемы функционирования системы водоснабжения Первомайского сельского поселения:

- высокая степень износа водонапорных башен;
- высокая степень износа и отсутствие приборов учета воды на водозаборных сооружениях
- высокая степень износа водопроводных сетей;
- недостаточная степень технической надежности системы водоснабжения в целом, вызванная высоким износом объектов системы водоснабжения.

Данные о плановом отпуске абонентам воды на 2019–2021 гг. по нормативу и по приборам учета приведены в Таблице 28.

Таблица 28 – Данные о плановом отпуске абонентам воды на 2019–2021 гг. по нормативу и по приборам учета, тыс. м<sup>3</sup>

Показатель	2019 (план)	2019 (факт)	2020 (план)	2021 (план)
Объем отпущенной абонентам воды, м <sup>3</sup> , в том числе:	222,59	241,14	233,62	233,62
по приборам учета	0,00	0,00	0,00	0,00
по нормативам потребления	222,59	241,14	233,62	233,62

Данные о фактическом отпуске по группам абонентов, на основании которого потребителям производилось начисление за потребленные услуги за период 2019 г. представлены в Таблице 29.

Таблица 29 - Данные о фактическом отпуске по группам абонентов за период 2019 г.

Фактический отпуск воды, в том числе:	241,14
бюджетные организации	26,65
население	206,29
прочие	8,20

Данные о плановом отпуске воды на 2020-2021 гг. по группам абонентов представлены в Таблице 30.

Таблица 30 - Данные о плановом отпуске воды на 2020-2021 гг. по группам абонентов, тыс. м<sup>3</sup>

Плановый отпуск воды, в том числе:	233,62
бюджетные организации	25,08
население	202,02
прочие	6,52

### **Анализ финансового состояния ресурсоснабжающей организации**

Анализ структуры себестоимости произведен на базе смет расходов, утвержденных Департаментом тарифного регулирования для организации, осуществляющей холодное водоснабжение – ООО «Аква-Сервис» на 2020–2021 гг. (Таблица 31).

В сметы затрат на 2020–2021 гг. включены следующие группы расходов:

- Операционные расходы;
- Расходы на электрическую энергию;
- Неподконтрольные расходы.

В структуре себестоимости при анализе сметы на 2021 год преобладающая доля расходов приходится на операционные расходы (64,7%); на неподконтрольные расходы и расходы на электрическую энергию приходится, соответственно, 19,6% и 15,7% (Рисунок 7).



Рисунок 7 - Структура себестоимости оказания услуги по холодному водоснабжению в поселении

Таблица 31 – Статьи смет затрат, утвержденных Департаментом тарифного регулирования Томской области для ООО «Аква-Сервис» на 2020–2021 гг.

Группа расходов	2020	2021
	план эксперта	план эксперта
Операционные расходы	7 564 373,42	7 758 323,95
Расходы на электрическую энергию	1 889 836,95	1 880 739,41
Неподконтрольные расходы	2 229 780,15	2 351 623,66
<b>Итого себестоимость:</b>	<b>11 683 990,52</b>	<b>11 990 687,02</b>

В состав необходимой валовой выручки организации, осуществляющей холодной водоснабжение в поселении, не включена прибыль. Рентабельность деятельности – нулевая. При превышении объема расходов над утвержденным объемом – рентабельность отрицательная.

Данные о начислениях и сборах за оказанные услуги по водоснабжению не предоставлены, анализ собираемости платежей за услугу водоснабжения не произведен.

Таблица 32 – Динамика тарифа на холодную воду за период 2018–2021 гг.

Наименование показателя	2018		2019		2020		2021	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Фактическая динамика тарифа	46,16	46,16	46,16	46,16	48,33	48,33	48,33	48,33

Наименование показателя	2018		2019		2020		2021	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
фа								
Фактический темп роста	1,000	1,000	1,000	1,047	1,000	1,000	1,000	1,000
Рост тарифа с учетом предельного индекса	46,16	48,01	48,01	49,16	49,16	51,12	51,12	53,17

Данные Таблицы 32 позволяют отметить, что общий тренд динамики тарифа на водоснабжение положительный (Рисунок 8). Фактический рост тарифа ниже предельного индекса роста.



Рисунок 8 – Динамика тарифа на водоснабжение за период 2018–2021 гг.

**По итогам анализа состояния системы водоснабжения Первомайского сельского поселения для повышения эффективности и надежности системы рекомендуется:**

- 1) Произвести замену исчерпавшего эксплуатационный ресурс оборудования системы водоснабжения: скважин, водонапорных башен, участков водопроводных сетей;
- 2) Установить на скважинах приборы учета поднятой воды.

## 2.4.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

В Первомайском сельском поселении система централизованного водоотведения присутствует только в с. Первомайское, которое частично обеспечено централизованной системой водоотведения. Канализационные стоки от общественно-деловой, многоквартирной жилой застройки идут по канализационным сетям (по ул. Гончарова – ул. Карла Маркса – ул. Больничная – пер. Первомайский – ул. Ленинская – ул. Советская – ул. Коммунистическая – пер. Молодежный – пер. Карла Маркса) последовательно до КНС, расположенной по адресу: с. Первомайское, ул. Карла Маркса, 126а. Протяженность существующих канализационных сетей в с. Первомайское составляет 9700,67 п. м. Сети водоотведения выполнены из асбестоцементных, чугунных и полиэтиленовых труб диаметром 100, 150, 200, 300, 400, 500 мм. Износ канализационных сетей по данным технического паспорта (разработан 21.11.2019) не превышает 39% (сети, выполненные в чугунном исполнении) (Таблица 78).

Состав и эксплуатационные характеристики канализационных сетей с. Первомайское представлены в Таблице 33.

Таблица 33 – Состав и эксплуатационные характеристики канализационных сетей с. Первомайское

Наименование	Технические характеристики	Год постройки
Канализационные сети	Трубы асбестоцементные, чугунные, полиэтиленовые, d=100, 150, 200, 300, 400, 500 мм, l=9700,67 п.м	Нет данных
Колодцы железобетонные, кирпичные	Количество – 262 шт., глубина заложения – 1,50-3,00 м	Нет данных

Техническое описание конструктивных элементов системы водоотведения представлено в Таблице 34 (данные актуальны на момент составления технического паспорта: 21.11.2019).

Таблица 34 - Техническое описание конструктивных элементов системы водоотведения

№ п/п	Наименование элементов	Описание конструктивных элементов	Износ, %
1	Канализационная сеть	Чугунные трубы	39
		Асбестоцементные трубы	37
		Полиэтиленовые трубы	8
2	Колодцы	Кирпичные d=1,00мм	39
		Железобетонные d=1,00мм	8

Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели канализационной насосной станции представлены в Таблице 35 на основании данных технического паспорта сооружения.

Таблица 35 - Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели канализационной насосной станции

Наименование	Канализационная насосная станция
Назначение	Производственное
Краткое описание	Сооружение подземное железобетонное
Год постройки	1992
Год реконструкции	Нет данных
Год последнего капитального ремонта	Нет данных
Площадь сооружения, м <sup>2</sup>	25,0



Общий объем сооружения, м <sup>3</sup>	200,0
--	-------

Отведение сточных вод осуществляется от многоквартирных жилых домов, а также от организаций и предприятий. От жилых домов, не охваченных услугами, водоотведение осуществляется в выгребные ямы. Вывоз стоков из выгребных ям осуществляется населением самостоятельно через заказ специализированного автотранспорта (ассенизаторских машин) на поля ассенизации или в низменные части окрестностей (как правило, болота). Объем стоков, вывозимых из выгребных ям, не учитывается.

Фильтрация из выгребных колодцев повышает уровень грунтовых вод, загрязняет их. Техническое состояние выгребных колодцев и их объем не обеспечивает стабильной и безаварийной работы по канализированию сточных вод. В с. Первомайское водоотведение сточных вод коммунальной сферы населенных пунктов производится в низменные части окрестностей (как правило, болота). Слив коммунальных стоков с. Первомайское ведется в р. Куендат, вследствие чего часть сточных бытовых вод поселения попадает и в р. Чулым. Однако поскольку интенсивность слива невысока, существенного загрязняющего влияния бытовые стоки на р. Чулым не оказывают.

Производственные и бытовые сточные воды не разделяются.

Для отведения поверхностных вод используется открытая сеть, состоящая, преимущественно, из придорожных канав, лотков, водопропускных труб на пересечениях дорог. Дождевые и талые сточные воды не очищаются и удаляются в близлежащие водоемы.

Канализационные коллекторы, сети и прочие объекты централизованной системы водоотведения на остальной территории Первомайского сельского поселения отсутствуют.

Очистные сооружения на территории поселения отсутствуют.

Здания, строения и сооружения не оснащены приборами учета принимаемых сточных вод. Расчет производится по нормативу.

Фактический объем реализации абонентам услуги по водоотведению, на основании которого потребителям производилось начисление за потребленные услуги за период 2019-2020 гг., представлен в Таблице 36.

Таблица 36 - Фактический объем реализации потребителям услуги по водоотведению за период 2019-2020 гг.

Показатель	2019	2020
Итого реализация, в том числе:	70,29	69,56
собственное потребление	0,00	0,00
население	49,75	50,57
бюджет	17,99	17,16
прочие	2,55	1,83

Организацией, оказывающей услуги по водоотведению на территории поселения, является ООО Управляющая компания «Северо-Восточный комплекс» (ООО УК «СВК»).

### **Анализ финансового состояния ресурсоснабжающей организации**

Анализ структуры себестоимости не произведен, так как сметы затрат не предоставлены.

Данные о начислениях за оказанные услуги по водоотведению за 2019-2020 гг. представлены в Таблице 37.

Таблица 37 - Данные о начислениях за оказанные услуги по водоотведению за 2019-2020 гг.

Наименование показателя	2019	2020
Население	2 263 149,32	2 315 269,46
Бюджет	818 685,27	785 645,40
Прочие	115 956,43	83 717,52
<b>Итого начислено:</b>	<b>3 197 791,01</b>	<b>3 184 632,37</b>

Данные о сборах платежей за оказанные услуги по водоотведению не предоставлены.

Таблица 38 – Динамика тарифа на услуги водоотведения за период 2018–2021 гг.

Наименование показателя	2018		2019		2020		2021	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Фактическая динамика тарифа	-	45,40	45,40	45,61	45,61	45,97	45,97	40,91
Фактический темп роста	-	-	1,000	1,005	1,000	1,008	1,000	0,890
Рост тарифа с учетом предельного индекса	-	45,40	45,40	46,49	46,49	48,35	48,35	50,28

Данные Таблицы 38 позволяют отметить, что общий тренд динамики тарифа на услуги водоотведения положительный (исключением является 2 полугодие 2021 года) (Рисунок 9). Фактический рост тарифа ниже предельного индекса роста.

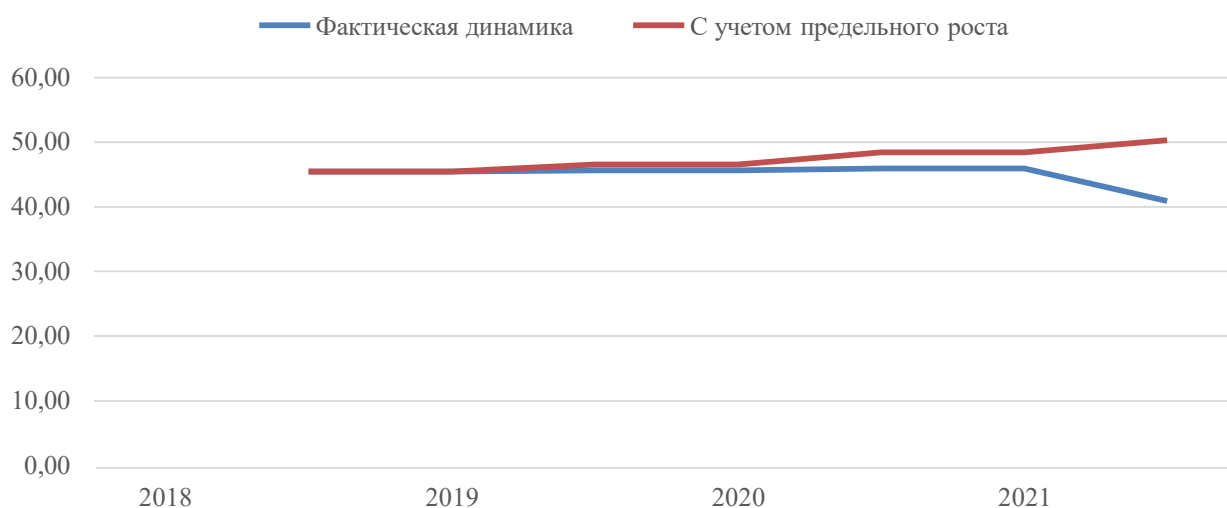


Рисунок 9 – Динамика тарифа на услуги водоотведения (очистки сточных вод) за период 2018–2021 гг.

**По итогам анализа состояния системы водоотведения Первомайского сельского поселения для повышения эффективности и надежности системы рекомендуется:**

1) Территории существующей и проектируемой застройки населенного пункта необходимо подключить к централизованной системе хозяйственно-бытовой канализации с передачей стоков на очистные сооружения полной биологической очистки с доочисткой и механическим обезвоживанием осадка.

## 2.5.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ

Обязанность по вывозу твердых бытовых отходов на территории поселения с 2019 года возложена на регионального оператора – ООО «АБФ Логистик».

Вывоз отходов производится на Полигон ТБО с. Первомайское (1 очередь).

К твердым бытовым отходам относятся отходы, образующиеся в жилых домах и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях и организациях (включая отходы от текущего ремонта квартир), отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, крупногабаритные отходы.

Правильная организация системы сбора и удаления отходов предполагает наличие сведений об обслуживаемых объектах: степень благоустройства жилых домов, этажность, численность населения, процент охвата населения планомерно-регулярной системой вывоза ТКО и т.д. Исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов являются нормы накопления ТКО.

Нормы накопления ТКО – это количество отходов, образующихся на расчетную единицу (человек – для жилищного фонда; одно место в гостинице, 1 м<sup>2</sup> торговой площади для магазинов и складов и т.д.) в единицу времени (день, год). Нормы накопления определяют в единицах массы (кг) или в объеме (л, м<sup>3</sup>)

Сбор ТКО производится в контейнеры емкостью 0,5, 1,0 м<sup>3</sup> (общее количество – 224 шт.). Вывоз ТКО осуществляется мусоровозами, ТКО вывозятся на полигон с. Первомайское.

Перечень специальной техники, используемой в процессе вывоза ТКО представлен в Таблице 39.

Таблица 39 - Перечень специальной техники, используемой в процессе вывоза ТКО

Наименование	Количество, ед.
Мусоровоз МКМ 4705 на шасси КАМАЗ-65115-62 (V=22 м <sup>3</sup> )	1
Самосвал ГАЗ 5312 (V=7 м <sup>3</sup> )	1

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89–ФЗ «Об отходах производства и потребления», пунктами 3, 22 постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение их реестра», Администрацией поселения созданы места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и определены схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

Бытовые отходы сельского поселения вывозятся на полигон ТБО с. Первомайское для захоронения. Характеристики полигона приведены в Таблице 40.

Таблица 40 – Характеристика полигона ТБО с. Первомайское

Наименование объекта	Полигон ТБО с. Первомайское
Вид объекта	Полигон ТБО с. Первомайское (1 очередь)
Местоположение объекта	Томская область, Первомайский р-н, с. Первомайское
Площадь объекта, га	14,15 (захоронение – 5,92)
Мощность, тыс. тонн/год	1,95
Вместимость, тыс. тонн	57,106

Наименование объекта	Полигон ТБО с. Первомайское
Размещено на 01.01.2020 г., тыс. тонн	29,7005
Код ФККО принимаемых отходов	В соответствии с лицензией
Классы опасности принимаемых отходов	IV, V
Год начала эксплуатации	2007
Год окончания эксплуатации	2027

На услуги регионального оператора по обращению с ТКО установлен единый тариф.

Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 15.04.2021 № 67 утверждена территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Томской области. Первомайское сельское поселение является одним из источников образования отходов Первомайского района Томской области.

Объекты несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов по данным органов местного самоуправления в поселении отсутствуют.

На территории Томской области территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Томской области определено семь зон деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами. Первомайский район входит в 6 зону наряду с Асиновским, Зырянским и Тегульдетским районами.

Перспективное деление Томской области на зоны деятельности региональных операторов включает 2 зоны: север (г. Стрежевой, Александровский район) и юг (остальные муниципальные районы Томской области).

Информация об объемах вывезенных ТКО за период 2018-2020 гг. представлена в Таблице 41.

Таблица 41 - Информация об объемах вывезенных ТКО за период 2018-2020 гг.

Период	2018	2019	2020
<b>с. Первомайское</b>			
Население, м3	4 572,22	10 478,80	11 047,08
Организации, м3	736,64	1 749,98	1 867,03
<b>Итого, м3</b>	<b>5 308,86</b>	<b>12 228,78</b>	<b>12 914,11</b>
<b>п. Беляй</b>			
Население, м3	0,00	1 641,25	1 724,97
Организации, м3	0,00	25,75	42,79
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>1 667,00</b>	<b>1 767,76</b>
<b>п. Новый</b>			
Население, м3	0,00	617,94	949,86
Организации, м3	0,00	94,47	117,00
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>712,41</b>	<b>1 066,86</b>
<b>д. Ломовицк-2</b>			
Население, м3	0,00	366,72	378,09
Организации, м3	0,00	1,50	12,27
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>368,22</b>	<b>390,36</b>
<b>д. Крутоложное</b>			
Население, м3	0,00	469,99	552,60
Организации, м3	0,00	3,00	13,26
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>472,99</b>	<b>565,86</b>
<b>ст. Куендат</b>			
Население, м3	0,00	47,32	69,08
Организации, м3	0,00	0,00	15,18
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>47,32</b>	<b>84,26</b>
<b>п. Борисова Гора</b>			

Период	2018	2019	2020
Население, м3	0,00	121,81	116,85
Организации, м3	0,00	0,00	0,00
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>121,81</b>	<b>116,85</b>
<b>п. Майский</b>			
Население, м3	0,00	205,05	123,10
Организации, м3	0,00	0,00	0,00
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>205,05</b>	<b>123,10</b>
<b>д. Торбеево</b>			
Население, м3	0,00	465,57	628,59
Организации, м3	0,00	0,00	9,27
<b>Итого, м3</b>	<b>0,00</b>	<b>465,57</b>	<b>637,86</b>
<b>По всем населенным пунктам поселения</b>			
Население, м3	4 572,22	14 414,45	15 590,22
Организации, м3	736,64	1 874,70	2 076,80
<b>Итого, м3</b>	<b>5 308,86</b>	<b>16 289,15</b>	<b>17 667,02</b>

Данные о начислениях и сборах платежей за оказанные региональным оператором услуги по вывозу ТКО за период 2018-2020 гг. представлены в Таблице 42. Недосбор за 2019-2020 гг. наблюдается по группе «население» и связан с низкой доступностью услуги для населения ввиду высокого тарифа.

Таблица 42 - Данные о начислениях и сборах платежей за оказанные региональным оператором услуги по вывозу ТКО за период 2018-2020 гг.

Первомайское сельское поселение		Начислено, руб.	Собрано, руб.	Собираемость, %
2018	Население, м3	1 735 379,82	1 354 404,99	78,05%
	Организации, м3	425 522,40	405 905,47	95,39%
	<b>Итого, м3</b>	<b>2 160 902,22</b>	<b>1 760 310,46</b>	<b>81,46%</b>
2019	Население, м3	5 612 675,82	3 758 656,05	66,97%
	Организации, м3	812 821,21	812 821,21	100,00%
	<b>Итого, м3</b>	<b>6 425 497,03</b>	<b>4 571 477,26</b>	<b>71,15%</b>
2020	Население, м3	6 535 033,16	5 899 301,55	90,27%
	Организации, м3	900 129,87	900 129,87	100,00%
	<b>Итого, м3</b>	<b>7 435 163,03</b>	<b>6 799 431,42</b>	<b>91,45%</b>

Данные Таблицы 43 и Рисунка 10 позволяют отметить, что фактический рост тарифа ниже предельного индекса роста.

Таблица 43 – Динамика тарифа на услуги регионального оператора по обращению с ТКО за период 2019–2021 гг.

Наименование показателя	2019		2020		2021	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Фактическая динамика тарифа	439,14	427,86	427,86	438,51	438,51	463,97
Фактический темп роста	–	0,974	1,000	1,025	1,000	1,058
Рост тарифа с учетом предельного индекса	439,14	456,71	456,71	467,67	467,67	486,37

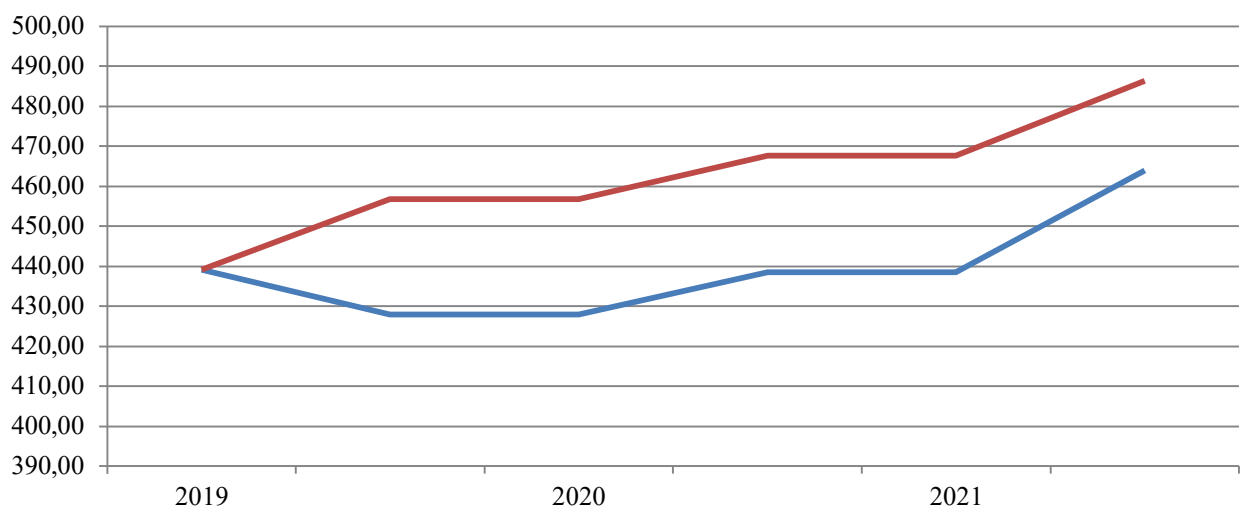


Рисунок 10 – Динамика тарифа на услуги регионального оператора по обращению с ТКО за период 2019–2021 гг.

## 2.6.СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

В настоящее время в с. Первомайское природный газ не используется. Население использует сжиженный бытовой газ в баллонах - на приготовление пищи, уголь - для отопления. Система газоснабжения не развита, что препятствует повышению уровня жизни населения и развитию промышленно-хозяйственного комплекса населенного пункта.



## 2.7. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УЧЕТА ПОТРЕБЛЕНИЯ РЕСУРСОВ

В настоящее время в поселении отсутствует действующая Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Анализ состояния учета потребления услуги по теплоснабжению показал, что из 229 потребителей приборы учета установлены только у 54 (Таблица 44). Наибольший процент оснащения приборами учета отмечается у потребителей, входящих в группу «Бюджет».

Таблица 44 – Состояние учета потребления услуги по теплоснабжению

Группа потребителей	Всего потребителей	Установлено приборов учета	То же, в %
Население	152	21	13,8
Бюджет	51	27	52,9
Прочие	26	6	23,1
<b>Итого:</b>	<b>229</b>	<b>54</b>	<b>23,6</b>

По данным технического отчета № ТО-70.СВ-078-14 по разработке схемы системы водоснабжения и водоотведения Первомайского сельского поселения Первомайского района Томской области, потребители услуги водоснабжения не оснащены приборами учета. Иные данные Администрацией Первомайского сельского поселения не предоставлены.

Здания, строения и сооружения не оснащены приборами учета принимаемых сточных вод. Расчет производится по нормативу.

Оснащенность приборами учета потребителей электроэнергии – 100%.

Наиболее низкий уровень оснащения приборами учета наблюдается среди потребителей услуги по теплоснабжению.

### 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСРСЫ

Данные о численности населения за период 2016–2020 гг. подготовлены Администрацией Томской области и отражены в реестрах административно–территориальных единиц Томской области на соответствующий год. Сводная информация о численности населения населенных пунктов Первомайского сельского поселения отражена в Таблице 45.

Таблица 45 – Численность населения Первомайского сельского поселения по состоянию на 1 января (2016 год – по состоянию на 1 июля), чел.

Населенный пункт	Год				
	2016	2017	2018	2019	2020
с. Первомайское	5 204	5 121	5 089	5 040	5 097
п. Беляй	1 026	1 038	1 017	1 009	999
д. Крутоложное	360	364	371	371	369
д. Торбеево	331	316	309	303	308
д. Тиндерлинка	12	11	11	13	12
п. Майский	96	91	94	104	105
д. Ломовицк-2	257	250	247	249	254
д. Борисова Гора	79	78	78	80	80
п. Новый	515	530	530	518	512
ст. Куендат	54	49	47	46	46
<b>Итого:</b>	<b>7 934</b>	<b>7 848</b>	<b>7 793</b>	<b>7 733</b>	<b>7 782</b>

Как видно из Рисунка 11, в период 2016–2019 гг. наблюдалось снижение численности населения. В 2020 году отмечается рост. Прогноз численности населения на прогнозный период – 2021–2032 гг. (Таблица 46) базируется на допущении о том, что численность населения Первомайского сельского поселения стабилизируется на уровне 2020 года.

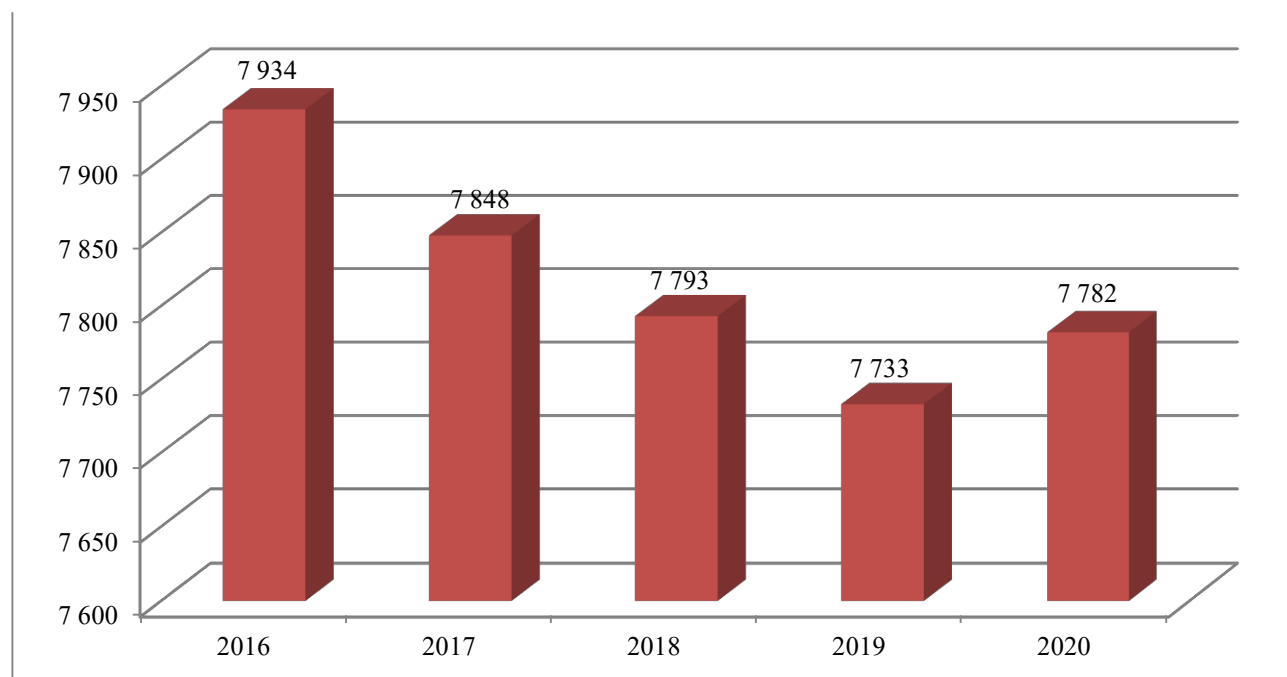


Рисунок 11 – Динамика численности населения Первомайского сельского поселения за период 2016–2020 гг.

Таблица 46 – Прогноз численности населения Первомайского сельского поселения на период 2021–2032 гг.

Период	2021	2022	2023	2024	2025	2026–2032
Прогнозная численность населения поселения	7 782	7 782	7 782	7 782	7 782	7 782

Данные о численности населения поселения, представленные в реестрах административно-территориальных единиц Томской области, приведены для проведения дальнейшей оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, так как при установлении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Томской области в качестве исходной информации принимаются данные реестров. В Таблице 6 представлены данные о численности населения с разбивкой по половозрастной структуре и выделением населения в трудоспособном возрасте, старше трудоспособного возраста и младше трудоспособного возраста, предоставленные Администрацией Первомайского сельского поселения.

Новая жилая застройка будет представлять собой одноэтажную индивидуальную застройку с приквартирными участками, малоэтажную и среднеэтажную многоквартирную жилую застройку. С 2021 по 2023 планируется ввести в эксплуатацию три жилых многоквартирных дома. Данные жилые дома планируется подключить к централизованному теплоснабжению, к уже существующим технологическим зонам котельных.

Прирост площади объектов бюджетной сферы будет организован за счет строительства объекта «Школа». За основу принят типовый проект образовательной школы на 550 мест. Здание школы выполнено в 2-3-х этажном исполнении с подвалом для размещения инженерного оборудования. Ориентировочная общая площадь здания - 7758 м<sup>2</sup>, объем - 31032 м<sup>3</sup>.

Ввод в эксплуатацию объекта «Школа» запланирован на 2024 год. Для снабжения школы тепловой энергией будет организована своя технологическая зона, так как месторасположение школы удалено от существующих технологических зон других котельных.

Коммунальные ресурсы (тепловая энергия, вода) на технологические нужды существующих промышленных и сельско-хозяйственных предприятий Первомайского сельского поселения практически не используются. В связи с этим изменение объемов производства промышленной и сельскохозяйственной продукции, в том числе в результате образования новых предприятий, в перспективе не окажет существенного влияния на объемы потребления тепловой энергии и воды, а также отведения сточных вод и образования твердых бытовых отходов.

В связи с принятием за основу развития систем коммунальной инфраструктуры Первомайского сельского поселения стабилизационного сценария, объемы потребления коммунальных ресурсов на плановый период 2021–2032 гг. определены на уровне фактически сложившихся объемов потребления коммунальных ресурсов в 2020 году (исключение составляет потребление тепловой энергии: в данном показателе учтены приросты площади планируемых к строительству 3 МКД и школы, а также результаты проведенной выверки потребителей). Данные об объемах потребления коммунальных ресурсов на период 2020–2032 гг. представлены в Таблице 47.

Таблица 47 – Данные об объемах потребления коммунальных ресурсов на период 2020–2032 гг.

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027–2032
Численность населения Первомайского сельского поселения, чел. (по данным реестров АТЕ ТО)	7 782	7 782	7 782	7 782	7 782	7 782	7 782	7 782
Численность населения Первомайского сельского поселения, чел. (по данным Администрации поселения)	10 192	10 192	10 192	10 192	10 192	10 192	10 192	10 192
Объем реализации тепловой энергии (Гкал) – всего, в том числе:	20 512,29	20 512,29	20 155,02	20 235,19	24 285,19	24 285,19	24 285,19	24 285,19
– население	9 207,47	9 207,47	8 718,18	8 798,35	8 798,35	8 798,35	8 798,35	8 798,35
– бюджетные потребители	9 593,37	9 593,37	9 493,05	9 493,05	13 543,05	13 543,05	13 543,05	13 543,05
– прочие потребители	1 562,76	1 562,76	1 793,71	1 793,71	1 793,71	1 793,71	1 793,71	1 793,71
Объем реализации воды (тыс. куб. м) – всего, в том числе:	233,62	233,62	233,62	233,62	233,62	233,62	233,62	233,62
– население	202,02	202,02	202,02	202,02	202,02	202,02	202,02	202,02
– бюджетные потребители	25,08	25,08	25,08	25,08	25,08	25,08	25,08	25,08
– прочие потребители	6,52	6,52	6,52	6,52	6,52	6,52	6,52	6,52
Объем пропуска сточных вод (тыс. куб. м) – всего, в том числе:	69,56	69,56	69,56	69,56	69,56	69,56	69,56	69,56
– население	50,57	50,57	50,57	50,57	50,57	50,57	50,57	50,57
– бюджетные потребители	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16	17,16
– прочие потребители	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83
Объем вывезенных ТКО, тыс. м <sup>3</sup>	17,67	17,67	17,67	17,67	17,67	17,67	17,67	17,67
– население	15,59	15,59	15,59	15,59	15,59	15,59	15,59	15,59
– организации (бюджетные и коммерческие)	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08
Уровень газификации жилых до-	19,5	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6

<b>Наименование показателя</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027–2032</b>
мов (квартир) сетевым газом в сельской местности, %								

#### 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Оценка критериев доступности произведена на основании средних значений критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги (Приложение № 2 к Методическим указаниям по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378), результаты представлены в Таблице 48.

Таблица 48 – Результаты оценки доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Критерий	Уровень доступности (для оценки)			Фактическое значение	Оценка
	высокий	доступный	недоступный		
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6	2,5%	высокий
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12	данные не предоставлены	оценка не проведена
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85	91,4%	доступный
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	не более 10	от 10 до 15	свыше 15	данные не предоставлены	оценка не проведена

При реализации стабилизационного сценария: установлении на весь прогнозный период численности населения на уровне 2021 года; темпах роста доходов населения на величину, равную индексу потребительских цен; темпах роста тарифов на коммунальные услуги на установленную Минэкономразвития РФ величину, доли совокупного платежа в доходе населения по годам останутся неизменными.

Значения показателей надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения (Таблица 49) рассчитаны на основании Постановления Правительства от 16.05.2014 № 452 и приведены в соответствии с утвержденными Департаментом тарифного регулирования натуральными показателями по системе теплоснабжения, установленными теплоснабжающей организацией ООО «ГазТехСервис» на 2020-2021 гг.

Данные за 2022-2032 гг. взяты из схемы теплоснабжения Первомайского сельского поселения Первомайского района Томской области на период до 2036 года» (Актуализация на 2022 год).

Таблица 49 – Значения показателей надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения

Показатель	2020	2021	2022	2023–2032
<b>Показатели надежности</b>				
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	–	–	–	–
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	–	–	–	–
<b>Показатели энергетической эффективности</b>				
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	184,26	184,26	155,53	155,53
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	-	-	1,69	1,69
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	4 049,87	4 049,87	3 850,86	4 363,64

Значения показателей качества питьевой воды, надежности и бесперебойности, энергетической эффективности системы водоснабжения (Таблица 50) рассчитаны на основании Приказа Минстроя от 04.04.2014 № 162/пр и приведены в соответствии с утвержденной Департаментом тарифного регулирования производственной программой и установленными долгосрочными параметрами регулирования для ООО «Аква-Сервис» (утверждены Приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 11.12.2019 № 4-290/9(615) на 2020-2024 гг.).

Таблица 50 – Значения показателей качества питьевой воды, надежности и бесперебойности, энергетической эффективности системы водоснабжения

Показатель	2020	2021	2022	2023–2032
<b>Показатели качества питьевой воды</b>				
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатель	2020	2021	2022	2023–2032
<b>Показатели надежности и бесперебойности</b>				
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км сетей)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели энергетической эффективности</b>				
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	1,20	1,20	1,20	1,20
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00	0,00

Значения показателей надежности и бесперебойности, показателям качества очистки сточных вод, показателям энергетической эффективности системы водоотведения (Таблица 51) рассчитаны на основании Приказа Минстроя от 04.04.2014 № 162/пр и приведены в соответствии с утвержденной Департаментом тарифного регулирования производственной программой и установленными долгосрочными параметрами регулирования для ООО УК «СВК» в сфере водоотведения (утверждены Приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 10.12.2020 № 5-105/9(433)).

Таблица 51 – Значения показателей надежности и бесперебойности, показателям качества очистки сточных вод, показателям энергетической эффективности системы водоотведения

Показатель	2020	2021	2022	2023–2032
<b>Показатели надежности и бесперебойности</b>				
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км сетей)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	–	–	–	–



Показатель	2020	2021	2022	2023–2032
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой системы водоотведения (%)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Показатели энергетической эффективности</b>				
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00	0,00

Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 15.04.2021 № 67 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Томской области» установлены целевые показатели по обезвреживанию, утилизации и размещению ТКО (по региону), которые представлены в Таблице 52. Окончание срока действия территориальной схемы – 2030 год; Программы – 2032 год. В связи с этим целевые показатели для Программы на 2031-2032 гг. приняты на уровне установленных территориальной схемой на 2030 год.

Таблица 52 - Целевые показатели по обезвреживанию, утилизации и размещению ТКО

Год	Доля обработанных ТКО в общем количестве образованных ТКО, %	Доля обезвреженных ТКО в общем количестве образованных ТКО, %	Доля утилизированных ТКО в общем количестве образованных ТКО, %	Доля захороненных ТКО в общем количестве образованных ТКО, %
2020	9,60%	0,00%	0,10%	99,90%
2021	9,60%	0,00%	0,10%	99,90%
2022	9,60%	0,00%	0,10%	99,90%
2023	9,60%	0,00%	0,10%	99,90%
2024	8,40%	0,00%	44,60%	55,40%
2025	8,00%	0,00%	44,40%	55,60%
2026	79,60%	0,00%	44,10%	55,90%
2027	79,20%	0,00%	43,90%	56,10%
2028	100,00%	0,00%	54,40%	45,60%
2029	100,00%	0,00%	54,40%	45,60%
2030	100,00%	0,00%	54,30%	45,70%
2031	100,00%	0,00%	54,30%	45,70%
2032	100,00%	0,00%	54,30%	45,70%

После утверждения инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и включения в них предложенных к реализации мероприятий значения показателей надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения; показателей качества питьевой воды, надежности и бесперебойности, энергетической эффективности системы водоснабжения; показателей надежности и бесперебойности, качества очистки сточных вод, энергетической эффективности системы водоотведения должны быть скорректированы, начиная с периода, в котором данные мероприятия будут проведены.

## 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Программа инвестиционных проектов по всем системам ресурсоснабжения Первомайского сельского поселения представлена в Таблице 53.

Таблица 53 – Программа проектов по всем системам ресурсоснабжения Первомайского сельского поселения

Наименование группы проектов	Цель проекта	Технические параметры проекта	Необходимые капитальные затраты (в ценах планируемого периода реализации проекта)	Срок реализации проекта	Ожидаемые эффекты	Сроки получения эффектов	Простой срок окупаемости проекта
Проекты по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии Проекты по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	Снижение затрат на топливо, снижение объема выбросов вредных веществ в окружающую среду, обеспечение надежности и бесперебойности теплоснабжения потребителей Первомайского сельского поселения	Новое строительство 7 и реконструкция 1 газовой котельной, а также новое строительство 2 автономных источников тепловой энергии суммарной установленной мощностью 16,26 МВт	390 719,74 тыс. руб., с НДС	2022 год	Снижение расходов на основное топливо котельной, возможность включения в тариф необходимых, но не включенных в настоящее время расходов, снижение нагрузки на областной бюджет (в связи с прекращением субсидирования разницы в цене на нефть, утвержденной в тарифе, и фактической ценой нефти)	С отопительного периода 2022-2023 г. на протяжении срока полезного использования	Не более срока действия концессионного соглашения в рамках средств, полученных из внебюджетных источников финансирования
	Строительство котельной «Школа»	Строительство котельной «Школа» установленной мощностью 1,50 МВт	46 114,34 тыс. руб., с НДС	2022-2023 гг.	Обеспечение возможности подключения нового потребителя к системе централизованного теплоснабжения	С отопительного периода 2023-2024 гг. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ

Наименование группы проектов	Цель проекта	Технические параметры проекта	Необходимые капитальные затраты (в ценах планируемого периода реализации проекта)	Срок реализации проекта	Ожидаемые эффекты	Сроки получения эффектов	Простой срок окупаемости проекта
Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей	Обеспечение надежности теплоснабжения поселения	Реконструкция участков сетей протяженностью 13 288,07 м	315 061,34 тыс. руб., с НДС	2022–2032 гг.	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя в сетях	С 2022–2024 гг. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ
Развитие водопроводных сетей для повышения надежности работы системы	Обеспечение надежности системы водоснабжения поселения	Замена сетей водоснабжения протяженностью 48 536,30 м	247 555,31 тыс. руб., с НДС	2023–2027 гг.	Обеспечение надежности водоснабжения поселения	С 2023–2027 гг. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ
Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения	Решение проблемы с размещением жидких бытовых отходов на территории района	Канализационные очистные сооружения производительностью 0,54 тыс. м <sup>3</sup>	110 955,50 тыс. руб., с НДС	2022–2023 гг.	Решение экологических и социальных проблем	С 2022–2023 гг. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ
Перечень необходимых проектов, обеспечивающих сбор,	Обеспечение сбора и накопления ТКО	Размещение дополнительных контейнеров для сбора ТКО на существующих пло-	4 899,92 тыс. руб., с НДС	2024 гг.	Обеспечение сбора и накопления ТКО	С 2024 г. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования

Наименование группы проектов	Цель проекта	Технические параметры проекта	Необходимые капитальные затраты (в ценах планируемого периода реализации проекта)	Срок реализации проекта	Ожидаемые эффекты	Сроки получения эффектов	Простой срок окупаемости проекта
накопление, утилизацию, обезвреживание и захоронение отходов		щадках (оборудование новых площадок не требуется) объемом 0,75 м3 в количестве 169 штук					которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ
	Повышение доли ТКО, подлежащих переработке	Рекультивируемая площадь – 5,92 га	97 575,65 тыс. руб., с НДС	2024 гг.	Повышение доли ТКО, подлежащих переработке	С 2024 г. на протяжении срока полезного использования	Расчет не произведен, данные в открытых источниках раскрытия информации отсутствуют
Перечень необходимых проектов, обеспечивающих газоснабжение поселения	Создание технической возможности подключения к сетям газораспределения	Строительство газопровода межпоселкового от ГРС Асино до с. Первомайское Первомайского района Томской области протяженностью 20,4 км	486 761,20 тыс. руб., с НДС	2019-2020 гг.	Техническая возможность подключения к сетям газораспределения	С 2022 г. на протяжении срока полезного использования	Расчет не произведен, данные в открытых источниках раскрытия информации отсутствуют
	Увеличение объемов реализации природного газа на территории Томской области в целях выработки тепловой и электрической энергии на оборудовании, использующем природный газ в качестве основного вида топлива	Строительство внутрипоселковых газопроводов протяженностью 66,9 км	197 915,70 тыс. руб., с НДС	2019-2021 гг.	Увеличение объемов реализации природного газа на территории Томской области в целях выработки тепловой и электрической энергии на оборудовании, использующем природный газ в качестве основно-	С 2022 г. на протяжении срока полезного использования	Не рассчитывается для проектов, источником финансирования которых выступают средства бюджетов бюджетной системы РФ

Наименование группы проектов	Цель проекта	Технические параметры проекта	Необходимые капитальные затраты (в ценах планируемого периода реализации проекта)	Срок реализации проекта	Ожидаемые эффекты	Сроки получения эффектов	Простой срок окупаемости проекта
					ГО вида топлива		

## 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ

Все проекты, представленные в Программе, нацелены на повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.

Большую часть проектов, предусмотренных Программой, планируется профинансировать за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ, в том числе средств федерального бюджета (в частности проект по переводу источников теплоснабжения на природный газ и проект по строительству внутрипоселковых газопроводов).

Кроме того, по некоторым проектам планируется привлечение внебюджетных источников финансирования (проект по переводу источников теплоснабжения на природный газ, проект по строительству межпоселкового газопровода от ГРС Асино до с. Первомайское; проект по рекультивации полигона с. Первомайское, направленный на повышение доли ТКО, подлежащей переработке).

Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации программы инвестиционных проектов представлена в Таблице 54.



Таблица 54 – Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации программы инвестиционных проектов

Наименование	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.													
		Всего	2019-2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Общая Программа проектов	всего	1 835 439,01	625 715,30	58 961,60	519 028,91	191 636,18	156 277,05	73 106,41	131 261,01	36 636,95	3 634,88	15 563,19	14 553,99	9 063,53	6 463,94
	федеральный бюджет	357 740,98	92 507,50	48 448,70	216 784,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет	713 147,50	45 057,00	9 923,20	199 265,44	163 340,18	50 653,44	63 083,52	113 265,13	31 614,02	3 136,53	13 429,48	12 558,64	7 820,92	5 577,74
	бюджет МО/бюджет района	104 339,00	1 389,60	589,70	27 104,01	28 296,01	8 047,96	10 022,89	17 995,88	5 022,93	498,34	2 133,71	1 995,35	1 242,61	886,21
	внебюджетные источники	660 211,52	486 761,20	0,00	75 874,67	0,00	97 575,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Реализация мероприятий, предложенных Программой, не повлечет за собой изменения суммы эксплуатационных расходов, так как снижение эксплуатационных расходов, связанных со снижением расходов на топливо, снижением потерь в тепловых и водопроводных сетях, позволит включить в сметы расходов на производство тепловой энергии, оказание услуг по водоснабжению и водоотведению расходы на текущие ремонты, которые позволят эксплуатировать основные фонды после проведения мероприятий по реконструкции в безаварийном режиме, тем самым повысив надежность систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения поселения.

Кроме того, снижение тарифа на теплоснабжение, связанное со сменой дорогостоящего вида топлива на природный газ, позволит включить в тариф инвестиционную составляющую и привлечь, таким образом, внебюджетные источники финансирования по проекту.

Изменению подлежит качественный состав эксплуатационных расходов, отраженных в тарифных сметах, величина эксплуатационных расходов не окажет снижающего воздействия на тариф.

## 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

### 7.1.ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОГРАММЫ

Координатором реализации Программы является Администрация Первомайского сельского поселения Томской области, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

### 7.2.ПЛАН–ГРАФИК ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется по годам: 2021 – 2032 гг.;

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2021 – 2032 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, осуществляется в соответствии с порядком, установленным нормативными правовыми актами Томской области.

### 7.3.ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГРАММЫ

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга. Сроки предоставления отчетности – до 1 марта года, следующего за отчетным.

Целью мониторинга Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

- Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения;
- Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

### 7.4.ПОРЯДОК И СРОКИ КОРРЕКТИРОВКИ ПРОГРАММЫ

Корректировка Программы осуществляется по результатам рассмотрения отчетности до 1 мая года, следующего за отчетным.